



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24 июля 2024г.

№2050

г. Архангельск

Об установлении публичного сервитута для эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газораспределения (газопровод-ввод) к ЗУ 29:16:192701:165 д. Чужгоры Приморский район Архангельская область»

Руководствуясь подпунктом 8 пункта 4 статьи 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, статьей 39.43, подпунктом 1 статьи 39.45, подпунктом 10 статьи 39.42, статьями 39.46, 39.47, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 1 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, распоряжением администрации Приморского муниципального округа Архангельской области от 2 июля 2024 года №304лс «Об исполнении Рублевой А.А. обязанностей заместителя главы местной администрации по градостроительной деятельности, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям», на основании ходатайства ООО «Газпром газораспределение Архангельск» (направлено сопроводительным письмом №МВ-24-01/3251 от 11.07.2024), администрация **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить границы публичного сервитута для эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газораспределения (газопровод-ввод) к ЗУ 29:16:192701:165 д. Чужгоры Приморский район Архангельская область» в заявленных координатах, согласно Приложению №1, в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 29:16:192701:197, 29:16:192701:671, 29:16:192701:189, 29:16:192701:536, общей площадью 480 кв.м.

2. Установить на основании ходатайства ООО «Газпром газораспределение Архангельск» (ОГРН/ИНН 1142901007160/2901249290) публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута (Приложение №1), в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 29:16:192701:197, площадью 12 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская обл., Приморский район, МО "Приморское";

части земельного участка с кадастровым номером 29:16:192701:671, площадью 62 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская обл., Приморский район;

части земельного участка с кадастровым номером 29:16:192701:189, площадью 206 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская область, Примоский район, МО "Приморское", деревня Чужгоры, уч. 189;

части земельного участка с кадастровым номером 29:16:192701:536, площадью 200 кв.м., расположенного по адресу: Архангельская область, муниципальный район Приморский, сельское поселение Приморское, деревня Чужгоры, переулок Черничный, земельный участок 3.

3. Цель установления публичного сервитута: для эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газораспределения (газопровод-ввод) к ЗУ 29:16:192701:165 д. Чужгоры Приморский район Архангельская область».

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом ООО «Газпром газораспределение Архангельск» (ОГРН/ИНН 1142901007160/2901249290) использование частей земельных участков, указанных в пункте втором настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или затруднено (при возникновении таких обстоятельств): не устанавливается.

5. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Публичный сервитут устанавливается для безопасной эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газораспределения (газопровод-ввод) к ЗУ 29:16:192701:165 д. Чужгоры Приморский район Архангельская область». Сведения о линейном объекте системы газоснабжения «Сеть газораспределения (газопровод-ввод) к ЗУ 29:16:192701:165 д. Чужгоры Приморский район Архангельская область» внесены в Единый государственный реестр недвижимости (кадастровый номер 29:16:192701:658).

Объект принадлежит ООО «Газпром газораспределение Архангельск» на праве собственности, номер регистрации 29:16:192701:658-29/188/2020-1 от 09.06.2020).

Сведения о границах охранной зоны газораспределительной сети утверждены и внесены в Единый государственный реестр недвижимости, реестровый номер 29:16-6.1129.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон для строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газораспределения (газопровод-ввод) к ЗУ 29:16:192701:165 д. Чужгоры Приморский район Архангельская область» установлен Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года N 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей".

7. ООО «Газпром газораспределение Архангельск» (ОГРН/ИНН 1142901007160/2901249290) обязано привести части земельных участков, указанные в пункте первом настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее трех месяцев после завершения реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. заместителя главы местной администрации
по градостроительной деятельности,
председателя КУМИ и ЗО

А.А. Рублева