



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 августа 2024 г.

№ 2155

г. Архангельск

**О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления
разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Приморского муниципального округа Архангельской области, Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Приморского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Приморского муниципального округа Архангельской области от 15 февраля 2024 года № 102, распоряжением администрации Приморского муниципального округа Архангельской области от 2 июля 2024 года № 258р «О полномочиях по подписанию отдельных распоряжений местной администрации Приморского муниципального округа Архангельской области» и на основании заявления Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Архангельской области и Ненецком автономном округе 29 июля 2024 года, администрация муниципального образования **п о с т а н о в л я е т** :

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1645, расположенного остров Песья Луда Приморского муниципального округа Архангельской области, в части уменьшения минимальной площади земельного участка, предназначенного для вида разрешенного использования земельного участка «7.3 Водный транспорт» до 86 кв. м.

2. Провести общественные обсуждения в период с 12 августа 2024 года (день оповещения жителей о назначении общественных обсуждений) по 30 августа 2024 года.

3. Создать организационный комитет (комиссию) для осуществления подготовки и проведения общественных обсуждений в следующем составе:

Макаровский Олег Анатольевич – заместитель главы местной администрации по градостроительной деятельности, председатель КУМИ и ЗО администрации Приморского муниципального округа Архангельской области (председатель комиссии),

Рублева Анна Анатольевна - заместитель председателя КУМИ и ЗО администрации Приморского муниципального округа Архангельской области (заместитель председателя комиссии),

Ершова Анастасия Викторовна – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Приморского муниципального округа Архангельской области,

Гордиенко Елизавета Юрьевна – консультант отдела архитектуры и градостроительства администрации Приморского муниципального округа Архангельской области;

Старостин Алексей Юрьевич – начальник управления по инфраструктурному развитию и муниципальному хозяйству администрации Приморского муниципального округа Архангельской области,

Котова Елена Сергеевна – начальник отдела земельных отношений КУМИ и ЗО администрации Приморского муниципального округа Архангельской области,

Архипова Елена Григорьевна – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Приморского муниципального округа Архангельской области (секретарь комиссии).

4. Назначить ответственным лицом за проведение консультаций по телефону и лично по вопросу предстоящих общественных обсуждений главного специалиста отдела архитектуры и градостроительства Архипову Елену Григорьевну. Контактный телефон/факс (8182) 68-25-20.

5. Установить, что:

1) органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, является администрации Приморского муниципального округа Архангельской области;

2) участниками общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства являются правообладатели находящиеся в границах территориальной зоны «Коммунально-складская зона (П1)» остров Песья Луда Приморского муниципального округа Архангельской области, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 29:17:010101:1645, правообладатели находящиеся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку с кадастровым номером 29:17:010101:1645, правообладатели таких земельных

участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства;

3) участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства;

4) предложения, замечания участников общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1645, расположенного остров Песья Луда Приморского муниципального округа Архангельской области, в части уменьшения минимальной площади земельного участка, предназначенного для вида разрешенного использования земельного участка «7.3 Водный транспорт» до 86 кв. м, в письменном виде с аргументированными обоснованиями вносимых предложений принимаются до 22 августа 2024 года по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, 1 этаж, кабинет 10, а также по электронному адресу: grad@primadm.ru;

5) экспозиция материалов по вопросу обсуждения организована по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, 1 этаж, кабинет 10. Консультирование посетителей экспозиции будет проводиться 14 августа 2024 года и 21 августа 2024 года с 16.00 до 17.00 часов специалистами отдела архитектуры и градостроительства.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы местной администрации по градостроительной деятельности, председателя КУМИ и ЗО администрации Приморского муниципального округа Архангельской области.

7. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и вступает в силу со дня его подписания.



Глава муниципального образования

В. А. Рудкина - В. А. Рудкина