



Муниципальное образование
«Приморский муниципальный район» Архангельской области

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 6 октября 2023 года

№ 2160

г. Архангельск

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Приморский муниципальный район» Архангельской области, Порядком об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Приморский муниципальный район» и Порядком предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности, утвержденными решением Собрании депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 14 июня 2018 года № 486, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Соловецкое», утвержденными постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 18 августа 2021 года № 54-п, протоколом общественных обсуждений № 221 от 13 сентября 2023 года, заключения по результатам общественных обсуждений от 13 сентября 2023 года, рекомендаций главе муниципального образования от 15 сентября 2023 года и заявления Олейниковой А. А. от 10 августа 2023 года, администрация муниципального образования **п о с т а н о в л я е т :**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «4.7 Гостиничное обслуживание» земельному участку с кадастровым номером 29:17:010101:139, расположенному по адресу Архангельская область, Приморский район, муниципального образования сельского поселения «Соловецкое», поселок

Соловецкий, улица Северная, дом 3. в связи с тем, что данное отклонение нарушает положение приказа Министерства культуры Российской Федерации от 24 декабря 2013 года № 2333 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Соловецкого монастыря и отдельные сооружения островов Соловецкого архипелага, XVI век - первая половина XX века», включенного в Список всемирного наследия (пос. Соловецкий Приморского района Архангельской области), а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон», в части запрета в охранной зоне капитального ремонта и реконструкции диссонирующих объектов, реконструкции (надстройки, расширения), строительства объектов капитального строительства.

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Вестник Приморского района» и разместить сетевом издании «Официальный интернет – портал «Вестник Приморского района».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

В.А. Рудкина