



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 апреля 2022 г.

№ 748

г. Архангельск

О размере арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Приморский муниципальный район» Архангельской области

В соответствии со статьей 51 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 6 постановления Правительства Архангельской области от 1 апреля 2022 года №196-пп «О размере арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Архангельской области», администрация муниципального образования **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить с 1 марта по 31 декабря 2022 года включительно арендную плату по заключенным договорам аренды муниципального недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Приморский муниципальный район» Архангельской области, в размере 1 (один) рубль за 1 квадратный метр площади, переданного в аренду объекта недвижимого имущества, за календарный месяц, если это не приведет к ухудшению для арендатора условий, предусмотренных действующим договором аренды.

2. Размер арендной платы, указанный в пункте 1 настоящего постановления, применяется в отношении договоров аренды, заключенных с субъектами малого и среднего предпринимательства, с некоммерческими организациями, включенными в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций.

3. Органам местной администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» и подведомственным им муниципальным учреждениям, являющимся арендодателями по договорам аренды (далее - арендодатель), обеспечить в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления уведомление лиц, указанных в пункте 2 настоящего постановления, о возможности снижения размера арендной платы.

4. Размер арендной платы, указанный в пункте 1 настоящего постановления, применяется по договорам аренды в случае обращения лиц,

указанных в пункте 2 настоящего постановления, к арендодателю с заявлением в письменной форме.

5. Снижение размера арендной платы за период, указанный в пункте 1 настоящего постановления, применяется к договорам аренды независимо от даты обращения лиц, указанных в пункте 2 настоящего постановления, к арендодателю.

6. Действие настоящего постановления распространяется на договоры аренды, заключенные до 1 марта 2022 года.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования

В.А. Рудкина