



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 сентября 2020 года

№ 1904

г. Архангельск

О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Приморский муниципальный район», Порядком об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Приморский муниципальный район» и Порядком предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности, утвержденными решением Собрания депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 14 июня 2018 года № 486 и на основании заявления Галкиной С. В. от 21 сентября 2020 года:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 29:16:202901:172, расположенного д. Верхнее Ладино, МО «Заостровское», Приморского района, Архангельской области, в части уменьшения отступа от границы участка до 1,0 метра со стороны границы с земельным участком с кадастровым номером 29:16:202901:643.

2. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, является администрация муниципального образования «Приморский муниципальный район».

3. Общественные обсуждения провести в период с 01 октября 2020 года (день оповещения жителей о назначении общественных обсуждений) по 29 октября 2020 года.

4. Для осуществления подготовки и проведения общественных обсуждений создать организационный комитет (комиссию) в следующем составе:

Колесников Алексей Владимирович – заместитель главы местной администрации по градостроительной деятельности, председатель КУМИ и ЗО администрации МО «Приморский муниципальный район» (председатель комиссии),

Петухова Зоя Георгиевна - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Приморский муниципальный район» (заместитель председателя комиссии),

Ершова Анастасия Викторовна – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Приморский муниципальный район» (секретарь комиссии),

Макаровский Олег Анатольевич - заместитель председателя КУМИ и ЗО администрации МО «Приморский муниципальный район»,

Алимов Александр Киямович - глава муниципального образования «Заостровское» (по согласованию),

Ильина Анна Михайловна - землеустроитель администрации МО «Заостровское» (по согласованию),

Котова Елена Сергеевна – начальник отдела земельных отношений КУМИ и ЗО администрации МО «Приморский муниципальный район»,

Рублева Анна Анатольевна –заместитель начальника отдела земельных отношений КУМИ и ЗО администрации МО «Приморский муниципальный район»,

Шаламов Степан Юрьевич – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Приморский муниципальный район».

5. Участниками общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны «Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами» д. Верхнее Ладино МО «Заостровское», в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 29:16:202901:172, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку с кадастровым номером 29:16:202901:172, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства.

6. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или)

помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Предложения, замечания участников общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 29:16:202901:172, расположенного д. Верхнее Ладино, МО «Заостровское», Приморского района, Архангельской области, в части уменьшения отступа от границы участка до 1,0 метра со стороны границы с земельным участком с кадастровым номером 29:16:202901:643 в письменном виде с аргументированными обоснованиями вносимых предложений принимаются до 21 октября 2020 года по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, 1 этаж, каб. 10, а также по электронному адресу: grad@primadm.ru.

8. Экспозиция материалов по вопросу обсуждения организована по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, 1 этаж, каб. 10. Консультирование посетителей экспозиции будет проводиться 07, 17, 21 октября 2020 года с 16.00 до 17.00 специалистами отдела архитектуры и градостроительства.

9. Ответственным лицом за проведение консультаций по телефону и лично по вопросу предстоящих общественных обсуждений назначить заместителя начальника отдела по архитектуре и градостроительству Ершову Анастасию Викторовну. Контактный телефон/факс (8182) 68-25-20.

10. Опубликовать в бюллетене «Вестник Приморского района» и разместить в сетевом издании «Официальный интернет – портал «Вестник Приморского района» оповещение о начале общественных обсуждений, разместить в сетевом издании «Официальный интернет – портал «Вестник Приморского района» проект постановления «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 29:16:202901:172, расположенного в д. Верхнее Ладино, МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области».