



Муниципальное образование
«Приморский муниципальный район» Архангельской области

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 января 2023 года

№ 18 р

г. Архангельск

О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Приморский муниципальный район»

В целях соблюдения требований Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 4.4 Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального образования «Приморский муниципальный район» Архангельской области, утвержденных решением Собрания депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 24 июня 2021 года № 271, порядком организации и проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Приморский муниципальный район», утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 9 июня 2022 года № 1270:

1. Провести открытый аукцион в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Приморский муниципальный район» (Далее – Электронный аукцион) в отношении 3 (трех) лотов.

2. Утвердить прилагаемое Извещение о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Приморский муниципальный район» в отношении 3 (трех) лотов.

3. Создать Аукционную комиссию в целях обеспечения организации и проведения Электронного аукциона в следующем составе:

Макаровский Олег Анатольевич – заместитель главы местной администрации по градостроительной деятельности, председатель КУМИ и ЗО администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» (председатель Аукционной комиссии),

Рублева Анна Анатольевна - заместитель председателя КУМИ и ЗО администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район», (заместитель председателя Аукционной комиссии),

Ершова Анастасия Викторовна – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» (секретарь Аукционной комиссии),

Котова Елена Сергеевна – начальник отдела земельных отношений КУМИ и ЗО администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район»,

Калинина Татьяна Ивановна – заместитель начальника отдела земельных отношений КУМИ и ЗО администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район»,

Гордиенко Елизавета Юрьевна – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район».

4. Определить начальную (минимальную) цену единовременной платы за право заключения договора (цену лота) и размер ежегодной платы по договору за установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с отчетом профессионального оценщика Уваровой С. С. № 614-22рс от 15 декабря 2022 года.

5. Определить в качестве оператора электронной площадки для проведения Электронного аукциона Федеральную электронную площадку РТС-тендер.

6. Опубликовать настоящее распоряжение в бюллетене «Вестник Приморского района» и разместить в сетевом издании «Официальный интернет – портал «Вестник Приморского района», разместить Извещение в сетевом издании «Официальный интернет – портал «Вестник Приморского района», на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, на электронной площадке РТС-тендер.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением администрации
муниципального образования
«Приморский муниципальный район»
от 25 января 2023 № 18 р

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Приморский муниципальный район»

1. Общие положения

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1	Форма торгов Предмет открытого аукциона в электронной форме (далее - электронный аукцион)	Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений. Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Приморский муниципальный район»
2	Основание для проведения электронного аукциона	Порядок организации и проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Приморский муниципальный район», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 9 июня 2022 года № 1270 (Далее – Порядок)

3	<p>Организатор электронного аукциона</p> <p>Контактная информация: Адрес</p> <p>Контактный телефон</p> <p>Адрес электронной почты</p> <p>Официальный сайт организатора электронного аукциона</p> <p>Официальный сайт торгов</p> <p>Адрес электронной площадки</p> <p>Ответственное должностное лицо</p>	<p>Администрация муниципального образования «Приморский район» (далее – организатор электронного аукциона).</p> <p>Адрес (почтовый адрес): 163002, г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 30</p> <p>(8182) 68-25-20</p> <p>arh@primadm.ru</p> <p>Сайт размещения информации: https://www.primadm.ru/</p> <p>Сайт размещения информации: www.torgi.gov.ru</p> <p>www.rts-tender.ru</p> <p>Начальник отдела архитектуры и градостроительства Ершова Анастасия Викторовна</p>
4	<p>Аукционная комиссия</p> <p>Контактная информация: Адрес Контактный телефон</p>	<p>Утверждена распоряжением администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 25 января 2023 года № 18р</p> <p>Почтовый адрес: 163002 г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 30 (8182) 68-25-20</p>
5	<p>Реквизиты для перечисления задатка</p>	<p>Реквизиты для перечисления денежных средств за участие в электронных процедурах на электронной площадке РТС-тендер:</p> <p>Получатель ООО «РТС-тендер» Наименование Филиал «Корпоративный» банка ПАО «Совкомбанк» Расчетный 40702810512030016362</p>

		<p>счёт</p> <p>Корр. Счет 30101810445250000360</p> <p>БИК 044525360</p> <p>ИНН 7710357167</p> <p>КПП 773001001</p> <p>Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, №</p> <p>Назначение аналитического счета</p> <p>платежа _____, без НДС.</p>
6	Начальная (минимальная) цена единовременной платы за право заключения договора (цена лота)	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) устанавливается в размере: - Лот № 1 – 40 207 (Сорок тысяч двести семь) рублей 00 коп.; - Лот № 2- 40 207 (Сорок тысяч двести семь) рублей 00 коп.; - Лот № 3 –40 207 (Сорок тысяч двести семь) рублей 00 коп.
7	«Шаг» аукциона	«Шаг» аукциона составляет 5% (пять процентов) от начальной (минимальной) цены единовременной платы за право заключения договора (цены лота).
8	Место размещения рекламной конструкции (адрес, привязка), тип, вид, размер одной стороны, количество сторон, общая площадь, технологические характеристики рекламной конструкции (наличие/отсутствие подсвета, тип подсвета, наличие/отсутствие автоматической смены экспозиции)	<p>Место размещения рекламной конструкции в соответствии со схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Приморский муниципальный район», утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 1 августа 2014 года № 664, размещенной на официальном сайте организатора электронного аукциона https://www.primadm.ru/</p> <p>Лот №1</p> <p>Порядковый номер на схеме: -«58»</p> <p>Архангельская область, Приморский район, муниципальное образования «Лисестровское», с левой стороны автодороги «Исакогорка - Новодвинск - Холмогоры» (идентификационный номер 11ОПР311К-721) на км 2 + 735.</p> <p>Лот № 2</p> <p>Порядковый номер на схеме: -«90»</p> <p>Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование</p>

		<p>«Лисестровское», с правой стороны автодороги «Исакогорка – Новодвинск – Холмогоры» (идентификационный номер 11ОПР311К-721) на км 6+340. Координаты: 64.422030, 40.716591 Лот №3 Порядковый номер на схеме: -«91» Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Лисестровское», с левой стороны автодороги «Исакогорка – Новодвинск – Холмогоры» (идентификационный номер 11ОПР311К-721) на км 6+235. Координаты: 64.422629, 40.714751</p>
9	<p>Порядок, форма и срок предоставления разъяснений положений Извещения о проведении электронного аукциона</p>	<p>Любое заинтересованное лицо, получившее аккредитацию на определенной для проведения Электронного аукциона электронной площадке, вправе направить посредством функционала электронной площадки запрос о разъяснении положений Извещения. В течение одного часа с момента поступления указанного запроса оператор электронной площадки направляет запрос организатору Электронного аукциона.</p> <p>В течение двух рабочих дней со дня поступления от оператора электронной площадки запроса организатор Электронного аукциона размещает разъяснения положений Извещения с указанием предмета запроса, но без указания обратившегося лица в сетевом издании «Официальный интернет – портал «Вестник Приморского района», на официальном сайте торгов, электронной площадке при условии, что указанный запрос поступил организатору Электронного аукциона не позднее чем за пять рабочих дней до дня окончания подачи заявок. Разъяснение положений Извещения не должно изменять его суть.</p>

10	<p>Дата и время начала подачи заявок на участие в электронном аукционе</p> <p>Дата и время окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе</p> <p>Адрес электронной площадки для подачи заявок на участие в электронном аукционе</p>	<p>с 10 час. 00 мин. по московскому времени «27» января 2023 г.</p> <p>до 10 час. 00 мин. по московскому времени «27» февраля 2023 г.</p> <p>Адрес: www.rts-tender.ru</p>
11	<p>Срок рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе</p> <p>Срок окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе</p> <p>Уведомление лиц, подавших заявки на участие в электронном аукционе, об их допуске (отказе в допуске) к участию в аукционе</p>	<p>Осуществляется аукционной комиссией с 10 час. 00 мин. по московскому времени «27» февраля 2023 г.</p> <p>до 10 час. 00 мин. по московскому времени «28» февраля 2023 г.</p> <p>По результатам рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе аукционная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, который подписывается всеми присутствующими на заседании аукционной комиссии членами, в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения данных заявок.</p> <p>Указанный протокол в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения первых частей заявок направляется организатором Электронного аукциона оператору электронной площадки, а также размещается на официальном сайте торгов. В течение одного часа со дня поступления оператору электронной площадки протокола он направляет каждому заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, уведомление о решении, принятом в отношении поданной им заявки.</p>
12	<p>Адрес электронной площадки проведения электронного аукциона, дата проведения электронного аукциона</p>	<p>Адрес: www.rts-tender.ru.</p> <p>10 час. 00 мин. по московскому времени «01» марта 2023 г.</p>
13	<p>Порядок определения</p>	<p>Победителем электронного аукциона</p>

	победителя электронного аукциона	признается участник, предложивший наиболее высокую цену Лота, и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении электронного аукциона.
14	Срок заключения договора	Договор может быть заключен не ранее чем через 10 дней и в срок не позднее 20 дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона.
15	Срок подписания победителем договора	В течение десяти дней со дня размещения организатором электронного аукциона на электронной площадке проекта договора победитель электронного аукциона размещает на электронной площадке проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя электронного аукциона.
16	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом договора.
17	Решение об отказе от проведения электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения электронного аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. Организатор электронного аукциона размещает решение об отказе от проведения электронного аукциона на официальном сайте, а также обеспечивает его размещение на электронной площадке в течение 1 (одного) дня с даты принятия решения об отказе от проведения электронного аукциона. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор электронного аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям и разблокирует денежные средства, в отношении которых осуществлено блокирование операций по Счету Заявителя (участника). При этом организатор электронного аукциона не несет ответственность в случае, если заявитель не ознакомился с изменениями, внесенными в Извещение о проведении электронного аукциона, размещенными надлежащим образом.

18	Решение о внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения организатор электронного аукциона размещает такие изменения на официальном сайте, а также обеспечивает их размещение на электронной площадке. При этом срок подачи заявок на участие в электронном аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в Извещение о проведении электронного аукциона, до даты окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе он составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.
----	---	---

2. Перечень лотов, начальной (минимальной) цены Лота, срок действия договоров

Лот № 1

№ п/п	Адрес установки и эксплуатации	Тип РК	Размер одной стороны РК (м)	Количество сторон РК	Общая площадь РК (кв.м)	Собственник или законный владелец имущества, к которому присоединяется РК	Начальная (минимальная) цена Лота (руб.)	Размер ежегодной платы (руб.)	Срок действия договора (лет)
1	Порядковый номер на схеме: -«58» Архангельская область, Приморский район, муниципальное образования «Лисестровское», с левой стороны автодороги «Исакогорка - Новодвинск - Холмогоры» (идентификационный номер 11ОПР311К-721) на км 2 + 735	Щитовая установка размером 3,0*6,0 м, высотой 8,0 м	3,0*6,0	2	36	муниципальная собственность/неограниченная	40 207	40 207	5

Начальная (минимальная) цена Лота № 1 – 40 207(сорок тысяч двести семь) рублей.

«Шаг» аукциона по Лоту № 1 – 2 010 (две тысячи десять) рублей 35 копеек.

Размер задатка по Лоту № 1 – 8 041 (восемь тысяч сорок один) рубль 40 копеек

Лот № 2

№ п/п	Адрес установки и эксплуатации	Тип РК	Размер одной стороны РК (м)	Количество сторон РК	Общая площадь РК (кв.м)	Собственник или законный владелец имущества, к которому присоединяется РК	Начальная (минимальная) цена Лота (руб.)	Размер ежегодной платы (руб.)	Срок действия договора (лет)
1	Порядковый номер на схеме: -«90» Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Лисестровское», с правой стороны автодороги «Исакогорка – Новодвинск – Холмогоры» (идентификационный номер 11ОПР311К-721) на км 6+340. Координаты: 64.422030, 40.716591	Щитовая установка размером 3,0*6,0 м, высотой 8,0 м	3,0*6,0	2	36	муниципальная собственность/неограниченная	40 207	40 207	5

Начальная (минимальная) цена Лота № 2 – 40 207(сорок тысяч двести семь) рублей.

«Шаг» аукциона по Лоту № 2 – 2 010 (две тысячи десять) рублей 35 копеек.

Размер задатка по Лоту № 2 – 8 041 (восемь тысяч сорок один) рубль 40 копеек

Лот № 3

№ п/п	Адрес установки и эксплуатации	Тип РК	Размер одной стороны РК (м)	Количество сторон РК	Общая площадь РК (кв.м)	Собственник или законный владелец имущества, к которому присоединяется РК	Начальная (минимальная) цена Лота (руб.)	Размер ежегодной платы (руб.)	Срок действия договора (лет)
1	Порядковый номер на схеме: -«91» Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Лисестровское», с левой стороны автодороги «Исакогорка – Новодвинск – Холмогоры» (идентификационный номер 11ОПР311К-721) на км 6+235. Координаты: 64.422629, 40.714751	Щитовая установка размером 3,0*6,0 м, высотой 8,0 м	3,0*6,0	2	36	муниципальная собственность/неограниченная	40 207	40 207	5

Начальная (минимальная) цена Лота № 3 – 40 207(сорок тысяч двести семь) рублей.

«Шаг» аукциона по Лоту № 3 – 2 010 (две тысячи десять) рублей 35 копеек.

Размер задатка по Лоту № 3 – 8 041 (восемь тысяч сорок один) рубль 40 копеек

3. Порядок подачи заявок на участие в электронном аукционе

3.1 Подача заявок осуществляется только заявителями, прошедшими процедуру регистрации и аккредитации на электронной площадке в соответствии с регламентом электронной площадки. Заявка направляется заявителем оператору электронной площадки в виде электронного документа по форме, установленной в Извещении. Поступление указанной заявки является поручением оператору электронной площадки о блокировке операций по счету такого заявителя в отношении денежных средств в размере задатка на участие в Электронном аукционе.

3.2. Заявка подается в срок, который установлен в Извещении.

3.3. Заявитель вправе подать в отношении одного лота только одну заявку. В случае подачи одним заявителем заявок по нескольким лотам на каждый лот оформляется отдельная заявка.

3.4. Заявка состоит из двух частей. Обе части заявки подаются заявителем одновременно.

Первая часть заявки должна содержать согласие заявителя с условиями Извещения, а также его обязательство установить рекламные конструкции в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении.

Вторая часть заявки должна содержать:

заявление на участие в Электронном аукционе, соответствующее форме, установленной в Извещении, содержащее обязательство заявителя в случае признания его победителем Электронного аукциона подписать Договор в установленные Извещением сроки, а также гарантию заявителя о достоверности представленной информации;

сведения о заявителе, включая наименование и местонахождение юридического лица, либо фамилию, имя, отчество (при наличии), место жительства индивидуального предпринимателя, либо фамилию, имя, отчество (при наличии), место жительства и паспортные данные физического лица; идентификационный номер налогоплательщика-заявителя; основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя; почтовый адрес; телефон; адрес электронной почты; фамилию, имя, отчество (при наличии) и должность лица, уполномоченного на подписание Договора; документ, подтверждающий полномочия лица на подписание Договора; банковские реквизиты;

документ, подтверждающий право лица действовать от имени заявителя;

решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и

если для заявителя – юридического лица заключение Договора, внесение задатка являются крупной сделкой.

3.5. Подача заявителем заявки является его согласием на списание денежных средств, находящихся на расчетном счете заявителя в качестве обеспечения заявки.

3.6. В течение одного часа с момента получения заявки оператор электронной площадки осуществляет блокирование операций по счету заявителя, подавшего заявку, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки (задатка), присваивает ей порядковый номер и подтверждает заявителю в порядке, установленном регламентом электронной площадки, получение заявки с указанием присвоенного ей порядкового номера.

3.7. В течение одного часа с момента получения заявки оператор электронной площадки возвращает заявку подавшему ее заявителю в случае:

если документы и сведения, направленные заявителем в форме электронных документов, не подписаны электронной цифровой подписью лица, имеющего право действовать от имени заявителя на электронной площадке;

отсутствия на счете заявителя, подавшего заявку, денежных средств в размере обеспечения заявки, в отношении которых не осуществлено блокирование в соответствии с регламентом электронной площадки;

подачи заявителем двух и более заявок на участие в Электронном аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки им не отозваны. В этом случае заявителю возвращаются все заявки, поданные в отношении данного лота;

получение заявки на участие в аукционе после дня и времени окончания установленного срока подачи заявок.

3.8. После возврата заявки оператор электронной площадки прекращает осуществленное при получении указанной заявки блокирование операций по счету заявителя в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки в порядке и сроки, определенные Регламентом электронной площадки.

3.9. Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в установленные в Извещении сроки подачи заявок, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

3.10. Заявитель вправе отозвать заявку не позднее дня, предшествующего дню окончания срока подачи заявок, указанного в Извещении об аукционе, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению

участия в аукционах заявителя в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки не участие в аукционе.

3.11. Прием заявок прекращается не позднее даты и времени окончания срока подачи заявок.

Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей заявки, а организатор Электронного аукциона не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от результатов Электронного аукциона.

3.12. Первые части заявки направляются оператором электронной площадки организатору Электронного аукциона в течение одного часа с момента окончания срока подачи заявок.

4. Обеспечение заявок на участие в электронном аукционе

4.1. Обеспечение заявок на участие в электронном аукционе представляется в виде задатка.

4.2. Для выполнения условий об электронном аукционе и допуска к участию в электронном аукционе каждый заявитель перечисляет на электронную площадку задаток в размере 20 % от начальной (минимальной) цены единовременной платы за право заключения Договора (цены лота).

4.3. Внесение задатка подтверждается отдельным платежным документом (по каждому лоту), надлежащим образом заверенная копия которого прикладываются к заявке на участие в электронном аукционе.

4.4. Сумма задатка, внесенного участником, с которым заключен договор, засчитывается в счет оплаты договора.

4.5. Победителю электронного аукциона, уклонившемуся от заключения договора по результатам электронного аукциона, задаток не возвращается.

4.6. Задаток должен быть перечислен в срок, обеспечивающий его поступление на расчетный счет организатора электронного аукциона не позднее даты окончания срока рассмотрения заявок.

5. Порядок проведения электронного аукциона и определения победителя электронного аукциона

5.1. Порядок проведения Электронного аукциона определяется регламентом электронной площадки.

5.2. Электронный аукцион проводится в день, указанный в Извещении о проведении Электронного аукциона. Время начала проведения Электронного аукциона устанавливается Оператором Электронной площадки.

5.3. При проведении Электронного аукциона его участники подают предложения о цене Лота, предусматривающие повышение текущего предложения о цене Лота, на величину в пределах «шага» аукциона.

5.4. При проведении Электронного аукциона любой его участник имеет право подать предложение о цене Лота равное «шагу» аукциона при условии соблюдения следующих требований:

предложение о цене Лота не может быть равным ранее поданному этим участником предложению о цене Лота или ниже чем оно, а также предложение о цене Лота, равное нулю;

предложение о цене Лота не может быть ниже, чем текущее минимальное предложение о цене Лота, увеличенное на «шаг» аукциона;

предложение о цене Лота не может быть ниже, чем текущее минимальное предложение о цене Лота в случае, если оно подано таким участником электронного аукциона.

5.5. Во время проведения Электронного аукциона Оператор Электронной площадки обязан отклонить предложения о цене Лота, не соответствующие требованиям, предусмотренным подпунктом 5.4 пункта 5 настоящего Извещения.

5.6. Результаты процедуры проведения Электронного аукциона оформляются оператором электронной площадки протоколом электронного аукциона, который должен содержать адрес электронной площадки, дату, время начала и окончания Электронного аукциона, НМЦ, предложения о цене лота победителя Электронного аукциона и следующие после него десять предложений о цене лота участников Электронного аукциона с указанием времени поступления данных предложений и порядковых номеров, присвоенных заявкам.

5.7. Протокол Электронного аукциона размещается оператором электронной площадки на электронной площадке в течение 30 минут после окончания Электронного аукциона.

5.8. В течение одного часа после размещения на электронной площадке протокола электронного аукциона, оператор электронной площадки обязан направить организатору Электронного аукциона такой протокол и вторые части заявок участников Электронного аукциона, предложения по цене лота которых при ранжировании получили первые десять порядковых номеров, или в случае, если в Электронном аукционе принимали участие менее десяти участников Электронного аукциона, вторые части заявок, поданных такими участниками Электронного аукциона. В течение этого же срока оператор электронной площадки обязан направить также соответствующие уведомления указанным участникам Электронного аукциона.

5.9. В случае если в течение времени, определенного регламентом электронной площадки, после начала проведения Электронного аукциона ни один из его участников не подал предложение о цене лота, предусматривающее повышение текущего предложения о цене лота на величину в пределах «шага Электронного аукциона», данный Электронный аукцион признается несостоявшимся.

5.10. В течение тридцати минут после окончания времени, определенного регламентом электронной площадки, оператор электронной площадки размещает на электронной площадке протокол о признании Электронного аукциона несостоявшимся.

6. Рассмотрение вторых частей заявок на участие в Электронном аукционе

6.1. Аукционная комиссия рассматривает вторые части заявок, направленные организатору Электронного аукциона оператором электронной площадки, на соответствие их требованиям, установленным Порядком и настоящим Извещением.

6.2. Аукционной комиссией на основании результатов рассмотрения вторых частей заявок принимается решение о соответствии или о несоответствии заявки требованиям, установленным Порядком и настоящим Извещением. Для принятия решения Аукционная комиссия рассматривает информацию о подавшем данную заявку участнике такого аукциона, содержащуюся в реестре участников такого аукциона, получивших аккредитацию на электронной площадке.

6.3. Аукционная комиссия рассматривает вторые части заявок, направленных до принятия решения о соответствии пяти таких заявок требованиям, предусмотренным Порядком и настоящим Извещением. В случае если в Электронном аукционе принимали участие менее десяти участников Электронного аукциона и менее пяти заявок на участие в аукционе соответствуют указанным требованиям, Аукционная комиссия рассматривает вторые части заявок, поданных всеми участниками Электронного аукциона, принявшими участие в Электронном аукционе.

6.4. Рассмотрение вторых частей заявок начинается с заявки, поданной его участником, предложившим наиболее высокую цену лота, и осуществляется с учетом ранжирования заявок.

6.5. В случае если в соответствии с пунктом 12.3 Порядка не выявлены пять заявок, соответствующих требованиям, установленным Порядком и настоящим Извещением, из десяти заявок, направленных ранее организатору Электронного аукциона по результатам ранжирования, в течение одного часа с момента поступления соответствующего уведомления организатора Электронного аукциона оператор электронной площадки обязан направить организатору Электронного аукциона все вторые части заявок его участников для выявления пяти заявок, соответствующих требованиям, установленным Порядком и настоящим Извещением.

6.6. Общий срок рассмотрения вторых частей заявок не может превышать трех рабочих дней с даты размещения на электронной площадке протокола Электронного аукциона.

7. Признание заявок не соответствующими требованиям Извещения

7.1. Заявка признается не соответствующей требованиям, установленным настоящим Извещением, в случае:

1) непредставления документов и информации, которые предусмотрены настоящим Извещением, несоответствия указанных документов и информации требованиям, установленным настоящим Извещением, наличия в указанных документах недостоверной информации

об участнике Электронного аукциона на дату и время окончания срока подачи заявок;

2) несоответствие участника Электронного аукциона требованиям, установленным настоящим Извещением.

7.2. В случае если Аукционной комиссией принято решение о несоответствии требованиям, установленным настоящим Извещением, всех вторых частей заявок, Электронный аукцион признается несостоявшимся.

8. Подведение итогов Электронного аукциона

8.1. Победителем Электронного аукциона признается его участник, который предложил наиболее высокую цену за право заключения Договора и заявка которого соответствует требованиям, установленным Порядком и настоящим Извещением.

8.2. В течение срока, определенного Регламентом электронной площадки, оператор электронной площадки прекращает осуществление блокирование операций по счетам участников, которые не приняли участие в Электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в данном Электронном аукционе.

8.3. Результаты рассмотрения вторых частей заявок оформляются протоколом о результатах Электронного аукциона, который подписывается всеми участвовавшими в рассмотрении этих заявок членами Аукционной комиссии и победителем Электронного аукциона, и не позднее одного рабочего дня, следующего за датой подписания указанного протокола, размещаются на электронной площадке, официальном сайте торгов.

8.4. В течение одного часа с момента размещения на электронной площадке, указанного в пункте 14.3 Порядка, протокола о результатах Электронного аукциона оператор электронной площадки направляет участникам Электронного аукциона, вторые части заявок которых рассматривались и в отношении заявок которых принято решение о соответствии или о несоответствии требованиям, установленным настоящим Порядком и Извещением, уведомления о принятых решениях.

8.5. Протокол о результатах Электронного аукциона в электронной форме подлежит хранению организатором Электронного аукциона в электронной форме не менее трех лет по окончании срока действия Договора.

8.6. В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счетам участников, которые не приняли участие в Электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в данном Электронном аукционе.

8.7. После подведения итогов Электронного аукциона оператор электронной площадки в течение срока, определенного регламентом

электронной площадки, обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участников Электронного аукциона, за исключением победителя Электронного аукциона, единственного участника Электронного аукциона.

9. Заключение договора по результатам электронного аукциона

9.1. По результатам электронного аукциона заключается договор по форме Приложения № 3 к Извещению на условиях, указанных в Извещении о проведении электронного аукциона по цене, предложенной победителем электронного аукциона.

9.2. Организатор Электронного аукциона в течение пяти рабочих дней со дня размещения протокола о результатах Электронного аукциона на электронной площадке готовит проекты Договоров, направляет оператору электронной площадки проекты Договоров в соответствии с ценой лота, предложенной победителем Электронного аукциона (с ценой не ниже НМЦ в случае заключения Договора с единственным участником Электронного аукциона). Оператор электронной площадки в течение часа направляет поступившие документы победителю Электронного аукциона (единственному участнику Электронного аукциона).

9.3. Договор может быть заключен не ранее чем через 10 календарных дней и в срок не позднее 20 календарных дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона при условии перечисления победителем (единственным участником) Электронного аукциона единовременной платы за право заключения Договора в бюджет муниципального образования «Приморский муниципальный район».

9.4. Победитель Электронного аукциона (единственный участник Электронного аукциона) в соответствии с пунктом 15.2 Порядка перечисляет единовременную плату за право заключения Договора в бюджет муниципального образования «Приморский муниципальный район», при этом сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору, подписывает проект Договора, представляет обеспечение исполнения обязательств по Договору (если данное условие предусмотрено Извещением), а также представляет организатору Электронного аукциона подписанный Договор на бумажных носителях в двух экземплярах.

9.5. Организатор аукциона в соответствии с пунктом 15.2 Порядка подтверждает предоставление обеспечения исполнения обязательств по Договору, подписание победителем Электронного аукциона (единственным участником Электронного аукциона) договора, направляет соответствующее уведомление оператору электронной площадки и возвращает победителю Электронного аукциона один экземпляр договора, подписанного с обеих сторон.

9.6. Победитель Электронного аукциона (единственный участник Электронного аукциона) признается уклонившимся от исполнения обязательств по результатам Электронного аукциона, если он в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта Договора не перечислит единовременную плату за право заключения Договора в бюджет муниципального образования «Приморский муниципальный район», и/или не подпишет Договор, и/или не представит организатору Электронного аукциона подписанный на бумажных носителях Договор в двух экземплярах.

9.7. В случае уклонения или отказа победителя (единственного участника) от исполнения обязательств по результатам Электронного аукциона Аукционная комиссия в течение одного рабочего дня, следующего за днем уклонения или отказа, принимает решение о признании победителя (единственного участника) уклонившимся, что оформляется протоколом. Организатор Электронного аукциона направляет указанный протокол оператору электронной площадки для размещения на электронной площадке, а также размещает на официальном сайте торгов. Победителю (единственному участнику) Электронного аукциона, уклонившемуся от заключения Договора, задаток не возвращается.

Приложение № 1
к Извещению о проведении открытого
аукциона
в электронной форме
на право заключения договоров на
установку и эксплуатацию рекламных
конструкций

ФОРМА ПЕРВОЙ ЧАСТИ ЗАЯВКИ

Организатору аукциона

Наименование оператора
электронной площадки

ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Приморский муниципальный район»

Заявитель.

Извещает о своём согласии с условиями, указанными в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Обязуется установить рекламные конструкции, в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Приложение № 2
к Извещению о проведении открытого
аукциона
в электронной форме
на право заключения договоров на
установку и эксплуатацию рекламных
конструкций

ФОРМА ВТОРОЙ ЧАСТИ ЗАЯВКИ

Организатору аукциона

Наименование оператора
электронной площадки

ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Приморский муниципальный район»

Заявитель:

извещает о своем желании принять участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: _____, указанного в лоте № _____, который состоится « ____ » _____ 20__ г. на электронной _____ площадке

на условиях, указанных в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Обязуется в случае признания победителем открытого аукциона в электронной форме подписать договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленные Извещением о проведении открытого аукциона в электронной форме сроки.

Уведомлен, что направление настоящей заявки в электронной форме является согласием на блокирование денежных средств, находящихся на счете заявителя, открытом для проведения операций по обеспечению участия в открытом аукционе в электронной форме.

Подтверждает достоверность представленной информации.

Перечень прилагаемых
документов _____

(Ф.И.О. заявителя)
(дата, печать (при
наличии печати))

(должность (при
наличии))

(подпись)

(расшифровка
подписи)

**Типовая форма Договора
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции лот №__**

"__" _____ 20__ г.

г. Архангельск

Администрация муниципального образования «Приморский муниципальный район», именуемая в дальнейшем «Организатор Электронного аукциона» в лице Главы муниципального образования _____, действующий на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Рекламораспространитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании протокола Аукционной комиссии от «__» _____ 20__ г. № ____, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По результатам открытого аукциона в электронной форме № _____ от «__» _____ 20__ г. Организатор электронного аукциона предоставляет Рекламораспространителю право за плату установить и эксплуатировать рекламную конструкцию на объекте муниципальной собственности в месте установки средства наружной рекламы (рекламном месте), установленном настоящим договором.

1.2. Место установки рекламной конструкции (рекламное место) по настоящему договору установлено по адресу _____ на территории муниципального образования «Приморский муниципальный район», Номер рекламной конструкции в Схеме размещения рекламных конструкций: _____.

1.3. Основаниями для установки и эксплуатации рекламной конструкции по настоящему договору являются:

- разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;
- протокол аукционной комиссии от "___" _____ 20__;

1.4. Технические характеристики рекламной конструкции: тип конструкции _____, площадь информационного поля _____, количество сторон _____.

1.5. Рекламная конструкция должна соответствовать требованиям, указанным в схеме размещения рекламных конструкций, ГОСТу Р52044-2003 и иным требованиям действующего законодательства.

2. Срок действия, изменения или прекращение договора

2.1. Настоящий договор заключается сроком на 5 лет, с "___" _____ 20__ г. по "___" _____ 20__ г.

2.2. По окончании срока действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции обязательства сторон по договору прекращаются. Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется в соответствии с Федеральным законом № 38-ФЗ от 13.03.2006 «О рекламе» и гражданским законодательством Российской Федерации.

2.3. Настоящий договор прекращается:

2.3.1. с даты вступления в законную силу правового акта администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» об аннулировании разрешения на установку рекламной конструкции;

2.3.2. с даты вступления в законную силу правового акта администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» об отказе в выдаче разрешения;

2.3.3. с даты вступления в законную силу судебного акта о признании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции недействительным;

2.3.4. с даты вступления в законную силу предписания антимонопольного органа об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

2.3.5. по окончании срока действия договора.

2.4. В случае невыполнения Рекламораспространителем в указанный срок требований Организатора электронного аукциона об устранении нарушений условий настоящего договора и (или) законодательства о рекламе (в том числе муниципальных правовых актов, регулирующих сферу распространения наружной рекламы), невнесения платы, предусмотренной договором в течении 30 календарных дней Организатор электронного аукциона вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора. Решение об одностороннем отказе от исполнения договора оформляется путем направления Организатором электронного аукциона письменного уведомления. Договор считается расторгнутым с момента получения уведомления Рекламораспространителем. При этом ранее внесенная плата по договору Рекламораспространителю не возвращается.

2.5. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в виде дополнительного соглашения к настоящему договору, подписанного сторонами.

3. Платежи и расчеты по договору

3.1. Размер единовременной платы за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции составляет _____ руб. Устанавливается на основании протокола Аукционной комиссии от «__» __ 20__ г. №_____

3.1.1. Сумма внесенного задатка (денежные средства, предоставляемые Рекламораспространителем в качестве обеспечения участия в Электронном аукционе) засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

3.1.2. Задаток внесен в размере _____ руб.

Рекламораспространитель перечисляет оставшуюся сумму единовременной платы за право заключения договора в размере _____ руб. в бюджет муниципального образования «Приморский муниципальный район», при этом сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

3.2 Размер ежегодной платы по договору за установку и эксплуатацию рекламной конструкции устанавливается в соответствии с отчетом профессионального оценщика _____ и составляет _____ руб.

3.3. Годовой размер платы по договору изменяется ежегодно на размер уровня инфляции, установленного федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

3.4. Изменения размера платы по настоящему договору утверждаются дополнительным соглашением к нему, подписанным сторонами, и являются неотъемлемой частью настоящего договора.

3.5. Годовая плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется ежеквартально равными платежами до 15 числа последнего месяца текущего квартала.

3.6. Плата по настоящему договору вносится путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам; _____.

3.7. Датой оплаты считается дата зачисления средств на счет Организатора электронного аукциона.

3.8. Организатор электронного аукциона ежегодно производит расчет платы по договору на текущий год с указанием реквизитов для перечисления платы по договору и направляет Рекламораспространителю заказным письмом в срок до 1 февраля текущего года. При неполучении расчета в указанный выше срок, Рекламораспространитель обязан получить его непосредственно у «_____» в срок до 15 февраля текущего года, а также уточнить реквизиты для перечисления платы по договору. При неисполнении данной обязанности считается, что Рекламораспространитель извещен о размере платы по договору и реквизитах, на которые необходимо перечислять плату по договору.

3.9 Размер платы за неполный период (квартал) исчисляется пропорционально количеству календарных дней установки и эксплуатации рекламной конструкции в квартале к количеству дней данного квартала.

3.10. Плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции исчисляется с момента вступления в силу настоящего Договора.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Организатор электронного аукциона обязуется:

4.1.1. Предоставить Рекламораспространителю право установить и эксплуатировать рекламную конструкцию на срок с "___" _____ г. по "___" _____ г. в соответствии с условиями настоящего договора;

4.1.2. Уведомлять Рекламораспространителя в десятидневный срок об изменении реквизитов для оплаты по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

4.1.3. Выдать Разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с требованиями действующего законодательства не позднее 30 календарных дней с даты подписания настоящего договора.

4.1.4. Оказывать в период действия настоящего договора Рекламораспространителю консультационную, информационную и иную помощь в целях эффективного и соответствующего законодательству использования рекламного места, предоставленного во временное пользование в соответствии с условиями настоящего договора.

4.1.5. Осуществлять контроль за техническим состоянием, целевым использованием, внешним видом рекламной конструкции. В случае выявления несоответствия технического состояния или внешнего вида, а также фактов нецелевого использования рекламной конструкции Организатор электронного аукциона направляет Рекламораспространителю требование об устранении нарушений условий размещения рекламной конструкции с указанием срока на устранение.

4.1.6. Информировать Рекламораспространителя об изменении условий установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории Приморского муниципального района Архангельской области.

4.2. «Организатор конкурса» имеет право:

4.2.1. В течение всего срока действия настоящего договора проверять исполнение Рекламораспространителем своих обязательств по настоящему договору.

4.2.2. В установленном порядке обратиться в суд с иском о принудительном осуществлении демонтажа рекламной конструкции.

4.2.3. Принять мотивированное решение об отказе в выдаче разрешения на установку рекламной конструкции в случаях, установленных статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 №38-ФЗ «О рекламе»;

4.2.4. Принять решение об аннулировании разрешения в случаях, установленных статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе».

4.3. Рекламораспространитель обязуется:

- 4.3.1. Самостоятельно провести все необходимые согласования, связанные с установкой рекламной конструкции (с органами ГИБДД и т.д.).
- 4.3.2. Установить рекламную конструкцию на указанном в настоящем договоре рекламном месте в течение 30 дней с даты выдачи разрешения на установку рекламной конструкции.
- 4.3.3. Осуществлять контроль за надлежащим техническим состоянием средств наружной рекламы.
- 4.3.4. Осуществлять техническое обслуживание рекламной конструкции в соответствии с техническими требованиями, установленными условиями настоящего договора.
- 4.3.5. В случае самостоятельного выявления утраты отдельных элементов рекламной конструкции или появления посторонних надписей, рисунков на любом элементе рекламной конструкции либо получения уведомления от Организатора электронного аукциона об указанных обстоятельствах устранить нарушения не позднее 3 суток со дня такого выявления либо со дня получения соответствующего уведомления.
- 4.3.6. В случае аннулирования разрешения или признания его недействительным осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение месяца и удалить в течение трех дней информацию, размещенную на такой рекламной конструкции.
- 4.3.7. Произвести за свой счет благоустройство рекламного места в срок не более 5 дней после демонтажа (монтажа) рекламной конструкции, при этом под благоустройством в данном случае понимается приведение рекламного места в состояние, предшествующее демонтажу (монтажу).
- 4.3.8. В установленные сроки вносить плату по настоящему договору.
- 4.3.9. Уведомлять Организатора электронного аукциона в десятидневный срок обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении этой рекламной конструкции (сдача рекламной конструкции в аренду, внесение рекламной конструкции в качестве вклада по договору простого товарищества, заключение договора доверительного управления, иные факты);
- 4.3.10. Размещать социальную рекламу по заявке Организатора электронного аукциона на срок 30 (тридцать) календарных дней в течение одного календарного года на безвозмездной основе, при этом указанная заявка должна быть направлена в срок не менее чем за 15 календарных дней до даты размещения социальной рекламы.
- 4.3.11. В случае изменения наименования, фактического, юридического и почтового адреса, номера телефона руководителя и главного бухгалтера, банковских реквизитов и т.д. письменно уведомить «Организатора конкурса» не позднее 10 дней с момента наступления таких изменений.
- 4.3.12. Разместить под информационным полем рекламной конструкции табличку с обозначением номера рекламной конструкции в схеме

размещения рекламных конструкций, указанием владельца рекламной конструкции (рекламораспространителя) и номеров их телефонов.

4.3.13. По истечении срока действия договора в течение 10 дней произвести демонтаж рекламной конструкции.

4.4. Рекламораспространитель имеет право:

4.4.1. Демонтировать рекламную конструкцию до истечения срока, указанного в настоящем договоре, при этом оплата, внесенная по настоящему договору, Рекламораспространителю не возвращается.

4.4.2. В течение трех дней извещать Организатора электронного аукциона в письменной форме об изменении своего местонахождения или почтового адреса, иных реквизитов, а также о принятых решениях о ликвидации либо реорганизации.

4.4.4. Обжаловать в арбитражный суд Архангельской области решение об аннулировании разрешения в течение трех месяцев со дня получения такого решения.

5. Ответственность сторон и основание для прекращения действия договора

5.1. За неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по данному договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Рекламораспространитель несет установленную действующим законодательством Российской Федерации ответственность за ущерб, причиненный физическим и юридическим лицам в результате необеспечения безопасности рекламной конструкции.

5.3. В случае неуплаты платы по договору в установленные договором сроки, недобросовестный Рекламораспространитель уплачивает Организатору электронного аукциона пени в размере 0,1 % от просроченной суммы платы по договору за каждый день просрочки. Оплата пеней не освобождает Рекламораспространителя от внесения платы в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.4. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут или изменен по взаимному соглашению сторон. Вносимые дополнения и изменения в настоящий Договор оформляются письменно дополнительными соглашениями, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.5. В случае одностороннего расторжения Договора по инициативе Рекламораспространителя он направляет в Администрацию в срок не менее чем за 30 дней уведомление о расторжении Договора с указанием даты его прекращения.

5.6. Организатор электронного аукциона вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

5.6.1 Размещение материалов, не относящихся к рекламе, социальной рекламе, или использования рекламной конструкции не по целевому назначению.

5.6.2. Невнесения в установленный срок платы по настоящему Договору, если просрочка платежа составляет более 3 месяцев.

5.6.3. Неоднократного невыполнения требований Администрации об устранении несоответствия размещения рекламной конструкции, установленного уполномоченными органами, разрешению и техническим требованиям, определенным для конструкций данного типа.

5.7. В случае одностороннего расторжения настоящего Договора по инициативе Организатора электронного аукциона она направляет Рекламораспространителю уведомление о расторжении Договора с указанием даты его прекращения.

5.8. В случае прекращения настоящего Договора в соответствии с пунктами 5.5 и 5.6 денежные средства, оплаченные Рекламораспространителем, возврату не подлежат.

6. Антикоррупционная оговорка

6.1. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их работники, представители и аффилированные лица не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату денежных средств или иных ценностей любым лицам, чтобы оказать влияние на их действия или решения с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или с иными противоправными целями.

6.2. Стороны, их работники, представители при исполнении Договора не осуществляют действия, квалифицируемые российским законодательством как вымогательство взятки или предмета коммерческого подкупа, коммерческий подкуп, посредничество в коммерческом подкупе, дача или получение взятки, посредничество во взяточничестве, злоупотребление должностными полномочиями, незаконное вознаграждение от имени юридического лица.

6.3. В случае возникновения у стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение пункта 6.1 настоящего Договора, она обязуется незамедлительно уведомить другую сторону в письменной форме. В уведомлении нужно указать факты или предоставить материалы, подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение.

6.4. После получения уведомления сторона, в адрес которой оно направлено, в течение пяти календарных дней направляет ответ, что нарушения не произошло или не произойдет.

6.5. Исполнение обязательств по Договору приостанавливается с момента направления стороной уведомления, указанного в пункте 6.3 настоящего Договора, до момента получения ею ответа.

6.6. Если подтвердилось нарушение другой стороной обязательств, указанных в пункте 6.1 настоящего Договора, либо не был получен ответ на уведомление, сторона имеет право отказаться от Договора в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по инициативе которой расторгнут Договор, вправе требовать возмещения

реального ущерба, возникшего в результате расторжения Договора.

7. Прочие условия

7.1. Настоящий договор заключается в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у сторон.

7.2. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.3. Все споры между сторонами по настоящему договору разрешаются путем проведения переговоров, в случае если вследствие проведения переговоров согласие не достигнуто, стороны вправе обратиться в арбитражном суде Архангельской области.

8. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Организатор электронного аукциона

Рекламораспространитель

_____/_____/_____/_____
М.П. М.П.