



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 10 ноября 2020г.

№ 2335

г. Архангельск

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-6кВ на территории МО «Заостровское» и МО «Лисестровское» Приморского района Архангельской области

Руководствуясь подпунктом 8 пункта 4 статьи 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, статьей 39.43, подпунктом 1 статьи 39.45, статьями 39.46, 39.47, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пункта 1 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, распоряжением администрации «Об исполнении полномочий главы муниципального образования» от 22 октября 2020 № 173лс, учитывая публикацию информации о возможном установлении публичного сервитута от 23 сентября 2020 года в сетевом издании «Официальный интернет-портал «Вестник Приморского района» www.primadm.ru, на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 04 сентября 2020 года № 08-21/7687, администрация муниципального образования **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить следующие границы публичного сервитута:

площадью 2883,61 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 29:16:203001:3 для размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-6 кВ (с устройством кабельной вставки) в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории;

площадью 12 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 29:16:203001:425 для размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-6 кВ (с устройством кабельной вставки) в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории;

площадью 152,53 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 29:16:203401:320 для размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-6 кВ (с устройством кабельной вставки) в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории;

площадью 202,55 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 29:16:200401:570 для размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-6 кВ (с устройством кабельной вставки) в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории;

площадью 350,85 кв.м. в границах кадастрового квартала 29:16:201901 для размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-6 кВ (с устройством кабельной

вставки) в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории;

площадью 1664,56 кв.м. в границах кадастрового квартала 29:16:203001 для размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-6 кВ (с устройством кабельной вставки) в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории;

площадью 3057,17 кв.м. в границах кадастрового квартала 29:16:203401 для размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-6 кВ (с устройством кабельной вставки) в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

2. Установить на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН/ИНН 1047855175785/7802312751) публичный сервитут сроком на 49 лет (сорок девять) лет в границах, указанных в прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, в отношении частей земельных участков, находящихся в частной собственности и земельных участков, собственность на которые не разграничена:

части земельного участка с кадастровым номером 29:16:203001:3, площадью 2883,61 кв. м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район, центральная часть Приморского кадастрового района;

части земельного участка с кадастровым номером 29:16:203001:425, площадью 12 кв. м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район, МО «Заостровское»;

части земельного участка с кадастровым номером 29:16:203401:320, площадью 152,53 кв. м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район, МО «Лисестровское», в районе пос.Пирсы;

части земельного участка с кадастровым номером 29:16:200401:570, площадью 202,55 кв. м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район;

части земельного участка в кадастровом квартале 29:16:201901, площадью 350,85 кв. м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район, МО «Заостровское»;

части земельного участка в кадастровом квартале 29:16:203001, площадью 1664,56 кв. м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район, МО «Заостровское»;

части земельного участка в кадастровом квартале 29:16:203401, площадью 3057,17 кв. м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район, МО «Заостровское».

3. Цель установления публичного сервитута: реконструкция объекта электросетевого хозяйства ВЛ-6 кВ в связи с необходимостью освобождения земельного участка проектируемой автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-8 «Холмогоры» Москва-Ярославль-Вологда-Архангельск» от объектов электроэнергетики.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» использование частей земельных участков, указанных в пункте втором настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или затруднено (при возникновении таких обстоятельств): тридцать дней.

5. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Договор об оказании услуги (выносы) с ООО «Автодороги», №07-217/19 от 24.04.2019 в рамках проекта «реконструкция ВЛ-6 кВ ф.07-14 с устройством кабельной вставки в Приморском районе Архангельской области в объеме освобождения земельного участка от объектов электроэнергетики (ООО «Автодороги», 07-217/19 от 24.04.2019) (1,45 км)»

Реконструируемый объект энергетики ВЛ-6кВ (инв.№12.1.1.00004565) принадлежит ПАО «МРСК Северо-Запада» на праве собственности – свидетельство о государственной регистрации права от 10.07.2008 №29-АК 287851.

Проект выполнен в соответствии с главой 2.2. Правил устройства электроустановок «Токопроводы напряжением до 35 кВ».

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН/ИНН 1047855175785/7802312751) обязано привести части земельных участков, указанные в пункте первом настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее трех месяцев после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Осуществляется за плату согласно приложению к настоящему постановлению пользование публичным сервитутом в отношении земельных участков:

- площадью 350,85 кв.м. в границах кадастрового квартала 29:16:201901;
- площадью 1664,56 кв.м. в границах кадастрового квартала 29:16:203001;
- площадью 3057,17 кв.м. в границах кадастрового квартала 29:16:203401.

9. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Вестник Приморского района» и разместить в сетевом издании «Официальный интернет-портал «Вестник Приморского района».

Исполняющий полномочия
главы муниципального образования

А.Ю.Елфимов