



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 13 апреля 2021 года

№ 779

г. Архангельск

О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Приморский муниципальный район» Архангельской области, Порядком об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Приморский муниципальный район» и Порядком предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности, утвержденными решением Соборания депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 14 июня 2018 года № 486, и на основании заявления Пестовой Ю. Н. от 3 апреля 2021 года, администрация муниципального образования **п о с т а н о в л я е т :**

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 29:16:240901:78, расположенного в д. Холм муниципального образования сельского поселения «Катунинское» Приморского района Архангельской области, в части уменьшения отступа от границы участка до 1,0 метра со стороны границы с земельным участком с кадастровым номером 29:16:240901:96.

2. Провести общественные обсуждения в период с 15 апреля 2021 года (день оповещения жителей о назначении общественных обсуждений) по 6 мая 2021 года.

3. Создать организационный комитет (комиссию) для осуществления подготовки и проведения общественных обсуждений в следующем составе:

Макаровский Олег Анатольевич – заместитель главы местной администрации по градостроительной деятельности, председатель КУМИ и

ЗО администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» (председатель комиссии),

Рублева Анна Анатольевна - заместитель председателя КУМИ и ЗО администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» (заместитель председателя комиссии),

Ершова Анастасия Викторовна – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» (секретарь комиссии),

Петухова Зоя Георгиевна – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район»,

Михайлов Михаил Васильевич - глава муниципального образования сельского поселения «Катунинское» (по согласованию),

Корнюшина Людмила Николаевна - ведущий специалист по социальным вопросам и землеустройству администрации муниципального образования сельского поселения «Катунинское» (по согласованию),

Котова Елена Сергеевна – начальник отдела земельных отношений КУМИ и ЗО администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район»,

Калинина Татьяна Ивановна – заместитель начальника отдела земельных отношений КУМИ и ЗО администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район».

Шомин Виталий Константинович – специалист 1 категории отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район».

4. Назначить ответственным лицом за проведение консультаций по телефону и лично по вопросу предстоящих общественных обсуждений заместителя начальника отдела архитектуры и градостроительства Ершову Анастасию Викторовну. Контактный телефон/факс (8182) 68-25-20.

5. Установить, что:

5.1. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, является администрация муниципального образования «Приморский муниципальный район».

5.2. Участниками общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1» в д. Холм муниципального образования сельского поселения «Катунинское», в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 29:16:240901:78, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку с кадастровым номером 29:16:240901:78, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства.

5.3. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5.4. Предложения, замечания участников общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 29:16:240901:78, расположенного в д. Холм муниципального образования сельского поселения «Катунинское» Приморского района Архангельской области, в части уменьшения отступа от границы участка до 1,0 метра со стороны границы с земельным участком с кадастровым номером 29:16:240901:96 в письменном виде с аргументированными обоснованиями вносимых предложений принимаются до 28 апреля 2021 года по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, 1 этаж, каб. 10, а также по электронному адресу: grad@primadm.ru.

5.5. Экспозиция материалов по вопросу обсуждения организована по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, 1 этаж, каб. 10. Консультирование посетителей экспозиции будет проводиться 21, 28 апреля 2021 года с 16.00 до 17.00 специалистами отдела архитектуры и градостроительства.

6. Опубликовать в бюллетене «Вестник Приморского района» и разместить в сетевом издании «Официальный интернет – портал «Вестник Приморского района» оповещение о начале общественных обсуждений, разместить в сетевом издании «Официальный интернет – портал «Вестник Приморского района» проект постановления администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 29:16:240901:78, расположенного в д. Холм муниципального образования сельского поселения «Катунинское» Приморского района Архангельской области».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.