



Муниципальное образование
«Приморский муниципальный район» Архангельской области

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 9 июня 2022 года

№ 1270

г. Архангельск

Об утверждении Порядка организации и проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Приморский муниципальный район»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 4.4 Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального образования «Приморский муниципальный район» Архангельской области, утвержденных решением Собрании депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 24 июня 2021 года № 271, администрация муниципального образования **п о с т а н о в л я е т** :

1. Утвердить прилагаемый Порядок организации и проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Приморский муниципальный район».

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Вестник Приморского района» и разместить в сетевом издании «Официальный интернет-портал «Вестник Приморского района».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий полномочия
главы муниципального образования

Ю. А. Елфимов

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
«Приморский муниципальный район»
от 9 июня 2022 № 1270

П О Р Я Д О К

организации и проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Приморский муниципальный район»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок, разработанный в соответствии Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального образования «Приморский муниципальный район» Архангельской области, утвержденными решением Собрания депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 24 июня 2021 года № 271, определяет процедуру организации и проведения открытого аукциона в электронной форме (далее – Электронный аукцион) на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Приморский муниципальный район» (далее – Порядок).

1.2. Предметом Электронного аукциона является право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Приморский муниципальный район» (далее – Договор).

1.3. Проводимый в соответствии с настоящим Порядком Электронный аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений.

1.4. Электронный аукцион проводится в соответствии со схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального

образования «Приморский муниципальный район», утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 1 августа 2014 года № 664 (далее – схема размещения рекламных конструкций).

1.5. Начальный (минимальный) размер единовременной платы за право заключения Договора определяется на основании отчета об оценке объекта оценки – рыночной стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

1.6. Размер ежегодной платы по Договору определяется на основании отчета об оценке объекта оценки – рыночной стоимости ежегодной платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

1.7. Организатором Электронного аукциона устанавливается требование о внесении задатка в размере 20 процентов от размера ежегодной платы по Договору, которое в равной мере распространяется на всех участников Электронного аукциона и указывается в извещении о проведении Электронного аукциона.

При заключении Договора с победителем (единственным участником) Электронного аукциона задаток подлежит зачислению в счет оплаты по Договору.

1.8. Основные понятия и определения, используемые в настоящем Порядке:

заявитель – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, подавшие заявку на участие в Электронном аукционе, зарегистрированное и аккредитованное на электронной площадке;

заявка на участие в Электронном аукционе (далее – заявка) – сведения и документы, представленные заявителем для участия в Электронном аукционе. Заявка состоит из двух частей;

Аукционная комиссия – комиссия, создаваемая организатором в целях обеспечения организации и проведения Электронного аукциона;

лот (предмет Электронного аукциона) – право заключения Договора, реализуемое в ходе проведения одной процедуры Электронного аукциона;

начальная (минимальная) цена лота (далее – НМЦ) – определенный организатором минимальный размер платы, по которой организатор готов продать предмет Электронного аукциона (лот);

обеспечение заявки (далее – задаток) – денежные средства, предоставляемые заявителем в качестве обеспечения участия в Электронном аукционе;

оператор электронной площадки – юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, государственная регистрация которого осуществляется на территории Российской Федерации, которое владеет электронной площадкой, необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами и обеспечивает проведение

Электронных аукционов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

организатор Электронного аукциона – администрация муниципального образования «Приморский муниципальный район»;

официальный сайт торгов – официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов по адресу : www.torgi.gov.ru;

победитель Электронного аукциона – участник Электронного аукциона, предложивший наиболее высокую плату за право заключения Договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, соответствующий предъявляемым к участникам требованиям, а также заявка которого соответствует требованиям, предъявляемым к заявке;

регламент электронной площадки – документ, определяющий процесс работы электронной площадки, ее использования и проведения на ней аукционов в электронной форме;

участник – заявитель, допущенный к участию в Электронном аукционе;

цена лота – итоговый размер платы за право заключения Договора по результатам Электронного аукциона;

«шаг Электронного аукциона» - величина повышения НМЦ;

электронная площадка – сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, определенный для проведения Электронного аукциона, на котором могут проводиться аукционы в электронной форме, и для размещения информации об Электронном аукционе;

Электронный аукцион – форма торгов на право заключения Договора, победителем которых признается участник, предложивший наиболее высокую плату за право заключения Договора, проводимых оператором электронной площадки на электронной площадке;

электронный журнал – совокупность автоматически сгенерированных с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки документов и экранных форм, которые содержат информацию о количестве, наименовании участников, о сделанных участниками ценовых предложениях и о времени их подачи;

социальная реклама – информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на достижение благотворительных и иных общественно полезных целей, а также обеспечение интересов государства.

2. Функции организатора Электронного аукциона

2.1. Организатор Электронного аукциона осуществляет следующие функции:

1) принимает решение о проведении Электронного аукциона;

2) разрабатывает извещение о проведении Электронного аукциона на право заключения Договоров (далее – Извещение);

3) по запросу заявителей разъясняет положения Извещения в порядке и сроки, предусмотренные Извещением и настоящим Порядком;

4) формирует состав Аукционной комиссии, назначает ее председателя, заместителя председателя и секретаря;

5) принимает решение об отказе от проведения Электронного аукциона.

6) размещает Извещение и иную необходимую информацию, связанную с проведением Электронного аукциона, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: в сетевом издании «Официальный интернет – портал «Вестник Приморского района», на официальном сайте торгов, электронной площадке.

7) выполняет иные функции, предусмотренные настоящим Порядком и Извещением.

2.2. Полномочия, указанные в подпунктах 2, 3, 6 пункта 2.1 настоящего Порядка, от имени администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» осуществляет отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» (далее – Отдел архитектуры).

3. Функции Аукционной комиссии

3.1. Распоряжением администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» создается Аукционная комиссия (далее – Комиссия), определяется ее состав и порядок работы, назначается председатель Комиссии.

3.2. Число членов комиссии должно быть не менее пяти человек.

3.3. Членами комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах Электронного аукциона (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в Электронном аукционе либо состоящие в штате организации, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники Электронного аукциона, и лица, подавшие заявки на участие в Электронном аукционе (в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников Электронного аукциона). В случае выявления в составе Комиссии указанных лиц замена члена Комиссии осуществляется на основании распоряжения администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район».

3.4. Состав комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, который влияет или может повлиять на осуществление полномочий комиссией.

Для целей настоящего Порядка под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность (прямая или косвенная)

члена комиссии влияет или может повлиять на надлежащее, объективное и беспристрастное осуществление им полномочий члена комиссии.

Под личной заинтересованностью члена комиссии понимается возможность получения им доходов в виде денег, иного имущества, в том числе имущественных прав, услуг имущественного характера, результатов выполненных работ или каких-либо выгод (преимуществ), и (или) состоящими с ним в близком родстве или свойстве лицами (родителями, супругами, детьми, братьями, сестрами, а также братьями, сестрами, родителями, детьми супругов и супругами детей), гражданами или организациями, с которыми член комиссии и (или) лица, состоящие с ним в близком родстве или свойстве, связаны имущественными, корпоративными или иными близкими отношениями.

В случае возникновения у члена комиссии личной заинтересованности, которая приводит или может привести к конфликту интересов, либо при возникновении ситуации оказания воздействия (давления) на члена комиссии, связанного с осуществлением им своих полномочий, член комиссии обязан в кратчайшие сроки проинформировать об этом в письменной форме председателя комиссии.

Председатель комиссии, которому стало известно о возникновении у члена комиссии личной заинтересованности, которая приводит или может привести к конфликту интересов, обязан принять меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов, вплоть до исключения члена комиссии, являющегося стороной конфликта интересов, из состава комиссии.

3.5. Комиссией осуществляется рассмотрение заявок на участие в Электронном аукционе и отбор участников Электронного аукциона, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в Электронном аукционе, протокола Электронного аукциона, протокола об отказе от заключения Договора, протокола об отстранении заявителя или участника Электронного аукциона от участия в Электронном аукционе.

3.6. Комиссия правомочно осуществлять функции, предусмотренные пунктом 3.5 настоящего Порядка, если на заседании комиссии присутствуют не менее пятидесяти процентов от общего числа ее членов. Члены комиссии должны быть уведомлены организатором о месте, дате и времени проведения заседания комиссии не позднее чем за десять календарных дней до проведения Электронного аукциона. Члены комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают соответствующие протоколы. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член комиссии имеет один голос.

4. Функции оператора электронной площадки

4.1. Оператор электронной площадки осуществляет следующие функции:

- 1) обеспечивает работоспособность и функционирование электронной площадки в соответствии с порядком, установленным регламентом электронной площадки;
- 2) обеспечивает проведение электронного аукциона в порядке, установленном регламентом электронной площадки;
- 3) обеспечивает непрерывность проведения Электронного аукциона в порядке, установленном регламентом электронной площадки, равный доступ участников к участию в нем независимо от времени окончания Электронного аукциона;
- 4) принимает от заявителей заявки и регистрирует их;
- 5) блокирует и разблокирует операции по счету заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению заявки, в порядке, предусмотренном регламентом электронной площадки;
- 6) передает заявки организатору Электронного аукциона;
- 7) уведомляет заявителей о принятом в отношении их заявок решении Аукционной комиссии;
- 8) устанавливает время начала проведения Электронного аукциона в порядке, установленном регламентом электронной площадки;
- 9) ведет электронный журнал;
- 10) выполняет иные функции, необходимые для проведения Электронного аукциона в соответствии с регламентом электронной площадки.

5. Извещение о проведении Электронного аукциона

5.1. Организатор Электронного аукциона публикует Извещение о проведении электронного аукциона в печатном издании муниципального образования «Приморский муниципальный район» бюллетень «Вестник Приморского района», а также размещает его в сетевом издании «Официальный интернет – портал «Вестник Приморского района», на официальном сайте торгов, электронной площадке - не позднее чем за тридцать дней до его проведения.

5.2. Извещение должно содержать следующие обязательные сведения:

- 1) о форме торгов;
- 2) о предмете Электронного аукциона – место размещения рекламной конструкции (адрес установки и эксплуатации, картографический материал, фотоматериал), номер рекламной конструкции в схеме размещения рекламных конструкций, тип рекламной конструкции, вид рекламной конструкции, размер одной стороны рекламной конструкции, количество сторон рекламной конструкции, общая площадь и технологическая характеристика рекламной конструкции (наличие/отсутствие подсвета, тип подсвета, наличие/отсутствие автоматической смены экспозиции);
- 3) о дате и времени проведения Электронного аукциона;
- 4) о начальной максимальной цене;
- 5) о «шаге Электронного аукциона»;

- 6) о размере обеспечения заявки;
- 7) о наличии требования об обеспечении исполнения обязательств по Договору, его размере, сроке и порядке предоставления (если установлено);
- 8) о дате и времени начала и окончания срока подачи заявок;
- 9) наименование организатора Электронного аукциона, его местонахождение с указанием адреса, адрес электронной почты и номер контактного телефона ответственного лица организатора Электронного аукциона;
- 10) об электронной площадке;
- 11) форма заявки и перечень входящих в ее состав документов;
- 12) о порядке и сроках отзыва заявок и их изменения;
- 13) о сроках рассмотрения заявок;
- 14) о сроке, в течение которого организатор Электронного аукциона вправе отказаться от проведения Электронного аукциона;
- 15) о порядке проведения Электронного аукциона и подведения его итогов;
- 16) о порядке оформления участия в Электронном аукционе;
- 17) о порядке определения победителя Электронного аукциона;
- 18) о сроке, в течение которого должен быть подписан Договор с победителем Электронного аукциона, единственным участником Электронного аукциона;
- 19) об условиях и сроке действия Договора;
- 20) о странице сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой размещена схема размещения рекламных конструкций (прямая ссылка);
- 21) проект Договора (в случае проведения Электронного аукциона по нескольким лотам – проект Договора в отношении каждого лота).

5.3. Организатор Электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения Электронного аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

5.4. Организатор Электронного аукциона решение об отказе от проведения Электронного аукциона публикует в бюллетене «Вестник Приморского района», размещает в сетевом издании «Официальный интернет – портал «Вестник Приморского района», на официальном сайте торгов, электронной площадке в течение одного рабочего дня с даты принятия указанного решения.

5.5. Оператор электронной площадки в течение двух рабочих дней со дня размещения решения об отказе от проведения Электронного аукциона извещает заявителей (участников) об отказе от проведения Электронного аукциона и разблокирует денежные средства, в отношении которых осуществлено блокирование операций по счету заявителя (участника).

5.6. Любое заинтересованное лицо, получившее аккредитацию на определенной для проведения Электронного аукциона электронной площадке, вправе направить посредством функционала электронной площадки запрос о разъяснении положений Извещения. В течение одного

часа с момента поступления указанного запроса оператор электронной площадки направляет запрос организатору Электронного аукциона.

5.7. В течение двух рабочих дней со дня поступления от оператора электронной площадки запроса организатор Электронного аукциона размещает разъяснения положений Извещения с указанием предмета запроса, но без указания обратившегося лица в сетевом издании «Официальный интернет – портал «Вестник Приморского района», на официальном сайте торгов, электронной площадке при условии, что указанный запрос поступил организатору Электронного аукциона не позднее чем за пять рабочих дней до дня окончания подачи заявок.

5.8. Разъяснение положений Извещения не должно изменять его суть.

5.9. Информация, связанная с проведением Электронного аукциона, размещаемая в сетевом издании «Официальный интернет – портал «Вестник Приморского района», на официальном сайте торгов, электронной площадке, должна быть доступна для ознакомления без взимания платы.

6. Условия участия в Электронном аукционе

6.1. Участники Электронного аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам, в том числе необходимо внесение в установленном порядке обеспечения заявки.

6.2. Лицо, изъявившее желание участвовать в Электронном аукционе и согласное с его условиями, представляет в составе заявки, состоящей из двух частей, электронные документы в соответствии с Извещением.

6.3. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, возвращаются заявителям и участникам в соответствии с Извещением и регламентом электронной площадки.

7. Порядок подачи заявок

7.1. Подача заявок осуществляется только заявителями, прошедшими процедуру регистрации и аккредитации на электронной площадке в соответствии с регламентом электронной площадки. Заявка направляется заявителем оператору электронной площадки в виде электронного документа по форме, установленной в Извещении. Поступление указанной заявки является поручением оператору электронной площадки о блокировке операций по счету такого заявителя в отношении денежных средств в размере задатка на участие в Электронном аукционе.

7.2. Заявка подается в срок, который установлен в Извещении.

7.3. Заявитель вправе подать в отношении одного лота только одну заявку. В случае подачи одним заявителем заявок по нескольким лотам на каждый лот оформляется отдельная заявка.

7.4. Заявка состоит из двух частей. Обе части заявки подаются заявителем одновременно.

Первая часть заявки должна содержать согласие заявителя с условиями Извещения, а также его обязательство установить рекламные конструкции в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении.

Вторая часть заявки должна содержать:

заявление на участие в Электронном аукционе, соответствующее форме, установленной в Извещении, содержащее обязательство заявителя в случае признания его победителем Электронного аукциона подписать Договор в установленные Извещением сроки, а также гарантию заявителя о достоверности представленной информации;

сведения о заявителе, включая наименование и местонахождение юридического лица, либо фамилию, имя, отчество (при наличии), место жительства индивидуального предпринимателя, либо фамилию, имя, отчество (при наличии), место жительства и паспортные данные физического лица; идентификационный номер налогоплательщика-заявителя; основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя; почтовый адрес; телефон; адрес электронной почты; фамилию, имя, отчество (при наличии) и должность лица, уполномоченного на подписание Договора; документ, подтверждающий полномочия лица на подписание Договора; банковские реквизиты;

документ, подтверждающий право лица действовать от имени заявителя;

решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя – юридического лица заключение Договора, внесение задатка являются крупной сделкой.

7.5. Подача заявителем заявки является его согласием на списание денежных средств, находящихся на расчетном счете заявителя в качестве обеспечения заявки.

7.6. В течение одного часа с момента получения заявки оператор электронной площадки осуществляет блокирование операций по счету заявителя, подавшего заявку, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки (задатка), присваивает ей порядковый номер и подтверждает заявителю в порядке, установленном регламентом электронной площадки, получение заявки с указанием присвоенного ей порядкового номера.

7.7. В течение одного часа с момента получения заявки оператор электронной площадки возвращает заявку подавшему ее заявителю в случае:

если документы и сведения, направленные заявителем в форме электронных документов, не подписаны электронной цифровой подписью лица, имеющего право действовать от имени заявителя на электронной площадке;

отсутствия на счете заявителя, подавшего заявку, денежных средств в размере обеспечения заявки, в отношении которых не осуществлено блокирование в соответствии с регламентом электронной площадки;

подачи заявителем двух и более заявок на участие в Электронном аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки им не отозваны. В этом случае заявителю возвращаются все заявки, поданные в отношении данного лота;

получение заявки на участие в аукционе после дня и времени окончания установленного срока подачи заявок.

7.8. После возврата заявки оператор электронной площадки прекращает осуществленное при получении указанной заявки блокирование операций по счету заявителя в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки в порядке и сроки, определенные Регламентом электронной площадки.

7.9. Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в установленные в Извещении сроки подачи заявок, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

7.10. Заявитель вправе отозвать заявку не позднее дня, предшествующего дню окончания срока подачи заявок, указанного в Извещении об аукционе, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционах заявителя в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе.

7.11. Прием заявок прекращается не позднее даты и времени окончания срока подачи заявок.

Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей заявки, а организатор Электронного аукциона не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от результатов Электронного аукциона.

7.12. Первые части заявки направляются оператором электронной площадки организатору Электронного аукциона в течение одного часа с момента окончания срока подачи заявок.

8. Порядок рассмотрения первых частей заявок

8.1. Аукционная комиссия рассматривает поступившие от оператора электронной площадки заявки. Срок рассмотрения первых частей заявок не может превышать одного рабочего дня с даты окончания срока подачи заявок.

По результатам рассмотрения первых частей заявок Аукционная комиссия принимает решение о допуске заявителя, подавшего заявку, к

участию в Электронном аукционе или об отказе в допуске заявителя к участию в таком аукционе.

8.2. Заявитель не допускается к участию в Электронном аукционе в случае:

1) отсутствия в составе первой части заявки согласия заявителя с условиями Извещения и/или обязательства заявителя установить рекламные конструкции в соответствии с техническими характеристиками, установленными в Извещении;

2) наличия в первой части заявки недостоверной информации в сведениях о заявителе, включая наименование, местонахождение юридического лица, либо фамилию, имя, отчество (при наличии), место жительства индивидуального предпринимателя, либо фамилию, имя, отчество (при наличии), место жительства, паспортные данные физического лица; идентификационный номер налогоплательщика-заявителя; основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя; почтовый адрес; телефон; факс; адрес электронной почты; фамилию, имя, отчество и должность лица, уполномоченного на подписание Договоров; документ, подтверждающий полномочия лица на подписание Договоров; банковские реквизиты.

Отказ в допуске к участию в Электронном аукционе по иным основаниям не допускается.

8.3. По результатам рассмотрения заявок Аукционная комиссия оформляет протокол рассмотрения первых частей заявок, подписываемый всеми присутствующими на заседании Аукционной комиссии ее членами, в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения первых частей заявок, определенного Извещением.

Указанный протокол в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения первых частей заявок направляется организатором Электронного аукциона оператору электронной площадки, а также размещается на официальном сайте торгов.

8.4. В течение одного часа со дня поступления оператору электронной площадки протокола оператор электронной площадки направляет каждому заявителю, подавшему заявку на участие в Электронном аукционе, уведомление о решении, принятом в отношении поданной им заявки.

В случае если Аукционной комиссией принято решение об отказе в допуске к участию в Электронном аукционе, уведомление об этом решении должно содержать обоснование его принятия.

8.5. В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, оператор электронной площадки прекращает осуществление блокирование операций по счетам заявителей, не допущенных к участию в Электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в данном Электронном аукционе.

9. Признание Электронного аукциона несостоявшимся на стадии до проведения Электронного аукциона

9.1. Электронный аукцион признается несостоявшимся в случае, если по окончании срока подачи заявок:

- 1) подана только одна заявка;
- 2) не подано ни одной заявки.

9.2. В случае признания Электронного аукциона несостоявшимся по основаниям, указанным в пункте 9.1 настоящего Порядка, Аукционной комиссией в протокол рассмотрения первых частей заявок вносится информация о признании Электронного аукциона несостоявшимся. Указанный протокол направляется организатором электронного аукциона оператору электронной площадки и размещается на официальном сайте торгов, электронной площадке.

9.3. В случае если Электронный аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок подана только одна заявка, оператор электронной площадки не позднее одного рабочего дня, следующего за датой окончания срока подачи заявок, направляет оператору Электронного аукциона обе части этой заявки.

9.4. Аукционная комиссия в течение трех рабочих дней с даты получения единственной заявки рассматривает эту заявку на предмет соответствия требованиям настоящего Порядка и Извещения. Организатор Электронного аукциона направляет оператору электронной площадки протокол рассмотрения единственной заявки, подписанный членами Аукционной комиссии.

9.5. Договор заключается с единственным участником Электронного аукциона, если этот участник и поданная им заявка признаны Аукционной комиссией соответствующими требованиям настоящего Порядка и Извещения.

9.6. Заключение Договора с единственным участником Электронного аукциона осуществляется на условиях, предусмотренных Извещением, по цене не ниже НМЦ.

10. Последствия признания Электронного аукциона несостоявшимся при рассмотрении первых частей заявок

10.1. Электронный аукцион признается несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения первых частей заявок Аукционной комиссией принято решение:

- 1) об отказе в допуске к участию в Электронном аукционе всех заявителей;
- 2) о признании только одного заявителя участником Электронного аукциона.

10.2. В случае если Электронный аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что Аукционной комиссией принято решение о признании

только одного заявителя его участником, оператор электронной площадки в течение одного часа после размещения на электронной площадке протокола рассмотрения первых частей заявок обязан направить организатору Электронного аукциона вторую часть заявки, поданной данным заявителем, а также уведомить о принятых решениях заявителей.

10.3. Оператор электронной площадки в течение срока, указанного в пункте 10.2 настоящего Порядка, обязан направить уведомление единственному участнику Электронного аукциона.

10.4. Аукционная комиссия в течение трех рабочих дней с даты получения организатором Электронного аукциона второй части заявки единственного участника Электронного аукциона рассматривает данную заявку на предмет соответствия требованиям настоящего Порядка и Извещения. Организатор Электронного аукциона направляет оператору электронной площадки протокол рассмотрения заявки единственного участника Электронного аукциона, подписанный членами Аукционной комиссии.

10.5. Договор заключается с единственным участником Электронного аукциона, если этот участник и поданная им заявка признаны соответствующими требованиям настоящего Порядка и Извещения, на условиях, предусмотренных Извещением, по цене не ниже НМЦ.

10.6. В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, оператор электронной площадки прекращает осуществление блокирование операций по счетам заявителей, не допущенных к участию в Электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в данном Электронном аукционе.

11. Проведение Электронного аукциона

11.1. Порядок проведения Электронного аукциона определяется регламентом электронной площадки.

11.2. Результаты процедуры проведения Электронного аукциона оформляются оператором электронной площадки протоколом электронного аукциона, который должен содержать адрес электронной площадки, дату, время начала и окончания Электронного аукциона, НМЦ, предложения о цене лота победителя Электронного аукциона и следующие после него десять предложений о цене лота участников Электронного аукциона с указанием времени поступления данных предложений и порядковых номеров, присвоенных заявкам.

11.3. Протокол Электронного аукциона размещается оператором электронной площадки на электронной площадке в течение 30 минут после окончания Электронного аукциона.

11.4. В течение одного часа после размещения на электронной площадке протокола, указанного в пункте 11.2 настоящего Порядка, оператор электронной площадки обязан направить организатору Электронного аукциона такой протокол и вторые части заявок участников

Электронного аукциона, предложения по цене лота которых при ранжировании получили первые десять порядковых номеров, или в случае, если в Электронном аукционе принимали участие менее десяти участников Электронного аукциона, вторые части заявок, поданных такими участниками Электронного аукциона. В течение этого же срока оператор электронной площадки обязан направить также соответствующие уведомления указанным участникам Электронного аукциона.

11.5. В случае если в течение времени, определенного регламентом электронной площадки, после начала проведения Электронного аукциона ни один из его участников не подал предложение о цене лота, предусматривающее повышение текущего предложения о цене лота на величину в пределах «шага Электронного аукциона», данный Электронный аукцион признается несостоявшимся.

11.6. В течение тридцати минут после окончания времени, определенного регламентом электронной площадки, оператор электронной площадки размещает на электронной площадке протокол о признании Электронного аукциона несостоявшимся.

12. Рассмотрение вторых частей заявок на участие в Электронном аукционе

12.1. Аукционная комиссия рассматривает вторые части заявок, направленные организатору Электронного аукциона оператором электронной площадки, на соответствие их требованиям, установленным настоящим Порядком и Извещением.

12.2. Аукционной комиссией на основании результатов рассмотрения вторых частей заявок принимается решение о соответствии или о несоответствии заявки требованиям, установленным настоящим Порядком и Извещением. Для принятия решения Аукционная комиссия рассматривает информацию о подавшем данную заявку участнике такого аукциона, содержащуюся в реестре участников такого аукциона, получивших аккредитацию на электронной площадке.

12.3. Аукционная комиссия рассматривает вторые части заявок, направленных до принятия решения о соответствии пяти таких заявок требованиям, предусмотренным настоящим Порядком и Извещением. В случае если в Электронном аукционе принимали участие менее десяти участников Электронного аукциона и менее пяти заявок на участие в аукционе соответствуют указанным требованиям, Аукционная комиссия рассматривает вторые части заявок, поданных всеми участниками Электронного аукциона, принявшими участие в Электронном аукционе.

12.4. Рассмотрение вторых частей заявок начинается с заявки, поданной его участником, предложившим наиболее высокую цену лота, и осуществляется с учетом ранжирования заявок.

12.5. В случае если в соответствии с пунктом 12.3 настоящего Порядка не выявлены пять заявок, соответствующих требованиям, установленным

настоящим Порядком и Извещением, из десяти заявок, направленных ранее организатору Электронного аукциона по результатам ранжирования, в течение одного часа с момента поступления соответствующего уведомления организатора Электронного аукциона оператор электронной площадки обязан направить организатору Электронного аукциона все вторые части заявок его участников для выявления пяти заявок, соответствующих требованиям, установленным настоящим Порядком и Извещением.

12.6. Общий срок рассмотрения вторых частей заявок не может превышать трех рабочих дней с даты размещения на электронной площадке протокола Электронного аукциона.

13. Признание заявок не соответствующими требованиям Порядка и Извещения

13.1. Заявка признается не соответствующей требованиям, установленным настоящим Порядком и Извещением, в случае:

1) непредставления документов и информации, которые предусмотрены пунктом 7.4 настоящего Порядка, несоответствия указанных документов и информации требованиям, установленным настоящим Порядком и Извещением, наличия в указанных документах недостоверной информации об участнике Электронного аукциона на дату и время окончания срока подачи заявок;

2) несоответствие участника Электронного аукциона требованиям, установленным настоящим Порядком и Извещением.

13.2. В случае если Аукционной комиссией принято решение о несоответствии требованиям, установленным настоящим Порядком и Извещением, всех вторых частей заявок, Электронный аукцион признается несостоявшимся.

14. Подведение итогов Электронного аукциона

14.1. Победителем Электронного аукциона признается его участник, который предложил наиболее высокую цену за право заключения Договора и заявка которого соответствует требованиям, установленным настоящим Порядком и Извещением.

14.2. В течение срока, определенного Регламентом электронной площадки, оператор электронной площадки прекращает осуществление блокирование операций по счетам участников, которые не приняли участие в Электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в данном Электронном аукционе.

14.3. Результаты рассмотрения вторых частей заявок оформляются протоколом о результатах Электронного аукциона, который подписывается всеми участвовавшими в рассмотрении этих заявок членами Аукционной комиссии и победителем Электронного аукциона, и не позднее одного

рабочего дня, следующего за датой подписания указанного протокола, размещаются на электронной площадке, официальном сайте торгов.

14.4. В течение одного часа с момента размещения на электронной площадке, указанного в пункте 14.3 настоящего Порядка, протокола о результатах Электронного аукциона оператор электронной площадки направляет участникам Электронного аукциона, вторые части заявок которых рассматривались и в отношении заявок которых принято решение о соответствии или о несоответствии требованиям, установленным настоящим Порядком и Извещением, уведомления о принятых решениях.

14.5. Протокол о результатах Электронного аукциона в электронной форме подлежит хранению организатором Электронного аукциона в электронной форме не менее трех лет по окончании срока действия Договора.

14.6. В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счетам участников, которые не приняли участие в Электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в данном Электронном аукционе.

14.7. После подведения итогов Электронного аукциона оператор электронной площадки в течение срока, определенного регламентом электронной площадки, обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участников Электронного аукциона, за исключением победителя Электронного аукциона, единственного участника Электронного аукциона.

15. Порядок заключения договора

15.1. Организатор Электронного аукциона в течение пяти рабочих дней со дня размещения протокола о результатах Электронного аукциона на электронной площадке готовит проекты Договоров, направляет оператору электронной площадки проекты Договоров в соответствии с ценой лота, предложенной победителем Электронного аукциона (с ценой не ниже НМЦ в случае заключения Договора с единственным участником Электронного аукциона). Оператор электронной площадки в течение часа направляет поступившие документы победителю Электронного аукциона (единственному участнику Электронного аукциона).

15.2. Договор может быть заключен не ранее чем через 10 календарных дней и в срок не позднее 20 календарных дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона при условии перечисления победителем (единственным участником) Электронного аукциона единовременной платы за право заключения Договора в бюджет муниципального образования «Приморский муниципальный район».

15.3. Победитель Электронного аукциона (единственный участник Электронного аукциона) в соответствии с пунктом 15.2 настоящего Порядка

перечисляет единовременную плату за право заключения Договора в бюджет муниципального образования «Приморский муниципальный район», при этом сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору, подписывает проект Договора, представляет обеспечение исполнения обязательств по Договору (если данное условие предусмотрено Извещением), а также представляет организатору Электронного аукциона подписанный Договор на бумажных носителях в двух экземплярах.

15.4. Организатор аукциона в соответствии с пунктом 15.2 настоящего Порядка подтверждает предоставление обеспечения исполнения обязательств по Договору, подписание победителем Электронного аукциона (единственным участником Электронного аукциона) договора, направляет соответствующее уведомление оператору электронной площадки и возвращает победителю Электронного аукциона один экземпляр договора, подписанного с обеих сторон.

15.5. Победитель Электронного аукциона (единственный участник Электронного аукциона) признается уклонившимся от исполнения обязательств по результатам Электронного аукциона, если он в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта Договора не перечислит единовременную плату за право заключения Договора в бюджет муниципального образования «Приморский муниципальный район», и/или не подпишет Договор, и/или не представит организатору Электронного аукциона подписанный на бумажных носителях Договор в двух экземплярах.

15.6. В случае уклонения или отказа победителя (единственного участника) от исполнения обязательств по результатам Электронного аукциона Аукционная комиссия в течение одного рабочего дня, следующего за днем уклонения или отказа, принимает решение о признании победителя (единственного участника) уклонившимся, что оформляется протоколом. Организатор Электронного аукциона направляет указанный протокол оператору электронной площадки для размещения на электронной площадке, а также размещает на официальном сайте торгов. Победителю (единственному участнику) Электронного аукциона, уклонившемуся от заключения Договора, задаток не возвращается.
