



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

От 19 февраля 2024г.

№ 343

г. Архангельск

**Об установлении публичного сервитута для строительства и эксплуатации
линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газораспределения к д.9А
д.Черный Яр Приморского муниципального округа Архангельской области»**

Руководствуясь подпунктом 8 пункта 4 статьи 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, статьей 39.43, подпунктом 1 статьи 39.45, статьями 39.46, 39.47, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пункта 1 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая публикацию информации о возможном установлении публичного сервитута от 18 января 2024 года в сетевом [издании «Официальный интернет-портал «Вестник Приморского округа» www.primadm.ru](http://www.primadm.ru) и в печатном издании Приморского муниципального округа Архангельской области — бюллетень «Вестник Приморского округа» №2 от 18 января 2024 года, распоряжением администрации Приморского муниципального округа Архангельской области от 10 января 2024 года № 2р «О полномочиях по подписанию отдельных постановлений администрации Приморского муниципального округа Архангельской области», на основании ходатайства ООО «Газпром газораспределение Архангельск» (направлено сопроводительным письмом №ИП-34-01/6463 от 27.12.2023), администрация муниципального образования **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы публичного сервитута для строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газораспределения к д.9А д.Черный Яр Приморского муниципального округа Архангельской области» в заявленных координатах в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:16:000000:13, в кадастровом квартале 29:16:090201, площадью 152 кв.м.

2. Установить на основании ходатайства ООО «Газпром газораспределение Архангельск» (ОГРН/ИНН 1142901007160/2901249290) публичный сервитут сроком на 10 (десять) лет в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута (Приложение №1) общей площадью 152 кв.м., расположенного на частях земельных участков с кадастровыми номерами 29:16:000000:13 площадью 16 кв.м. и в кадастровом квартале 29:16:090201 площадью 136 кв.м.

3. Цель установления публичного сервитута: для строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газораспределения к д.9А д.Черный Яр Приморского округа Архангельской области».

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом ООО «Газпром газораспределение Архангельск» (ОГРН/ИНН 1142901007160/2901249290) использование частей земельных участков, указанных в пункте втором настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или затруднено (при возникновении таких обстоятельств): один год.

5. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

1) Региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций в Архангельской области на 2021-2030 годы (утверждена Постановлением Правительства Архангельской области от 11.02.2021 №65 пп, Сводного план-график догазификации).

2) Местоположением точки подключения распределительного газопровода к системе газоснабжения и технической возможностью врезки в существующий подземный газопровод низкого давления «Сеть газораспределения с газопроводами-вводами по д. Черный Яр и д. Большие Карелы»).

3) Рабочая документация (Шифр:029-23-290-000245-ГСН) по объекту: «Сеть газораспределения к д.9А д.Черный Яр Приморский район Архангельской области»

4) о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 15 июня 2023 года №31/05-410 (Стороны договора: ООО «Газпром газораспределение Архангельск» и Кривицкая Ирина Валерьевна).

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон для строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газораспределения к д.9А д.Черный Яр Приморского муниципального округа Архангельской области» установлен Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года N 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей".

7. ООО «Газпром газораспределение Архангельск» (ОГРН/ИНН 1142901007160/2901249290) обязано привести части земельных участков, указанные в пункте первом настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее трех месяцев после завершения реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель главы местной администрации
по градостроительной деятельности,
председатель КУМИ и ЗО

О.А.Макаровский