



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 сентября 2021г.

№2021

г. Архангельск

Об установлении публичного сервитута для организации проезда к земельному участку с кадастровым номером 29:16:070601:18 на территории дер.Куропти сельского поселения «Уемское» Приморского муниципального района Архангельской области

Руководствуясь подпунктом 8 пункта 4 статьи 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, статьей 39.43, подпунктом 1 статьи 39.45, статьями 39.46, 39.47, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пункта 1 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая публикацию информации о возможном установлении публичного сервитута от 7 июля 2021 года в сетевом издании «Официальный интернет-портал «Вестник Приморского района» www.primadm.ru и от 23 августа 2021 года в печатном издании муниципального образования «Приморский муниципальный район» — бюллетень «Вестник Приморского района», решением Приморского районного суда от 22 мая 2017 по делу №2-359/2017, на основании ходатайства администрации муниципального образования «Уемское» от 30 июня 2021 года № 818, администрация муниципального образования **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить границы публичного сервитута на земельном участке с кадастровым номером 29:16:070601:6 для организации проезда к земельному участку с кадастровым номером 29:16:070601:18 в заявленных координатах в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

2. Установить на основании ходатайства администрации муниципального образования «Уемское» (ОГРН: 1052930018701, ИНН: 2921009441) публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 59 кв. м., расположенного на части земельного участка с кадастровым номером 29:16:070601:6, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Приморский район, МО «Уемское», д. Куропти, дом 5.

3. Цель установления публичного сервитута: для организации проезда к земельному участку с кадастровым номером 29:16:070601:18.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом администрации муниципального образования «Уемское» использование частей земельных участков, указанных в пункте втором настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или затруднено (при возникновении таких обстоятельств): не устанавливается.

5. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Отсутствие доступа к земельному участку, предусматривающему строительство, с кадастровым номером 29:16:070601:18;

Решение Приморского районного суда Архангельской области от 22 мая 2017 года по делу №2-359/2017;

Заключение эксперта ООО «Норд Эксперт» (ИНН: 2901167111, ОГРН: 1072901010434, регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации П-019-2901167111 от 14.11.2017) №6498 от 11 мая 2021 года.

6. Зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон для организации проезда к земельному участку с кадастровым номером 29:16:070601:18 не подлежат установлению.

7. Администрация муниципального образования «Уемское» (ОГРН: 1052930018701, ИНН: 2921009441) обязана, в случае проведения работ по организации проезда, привести часть земельного участка, указанного в пункте первом настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее трех месяцев после завершения указанных работ, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Вестник Приморского района» и разместить в сетевом издании «Официальный интернет-портал «Вестник Приморского района».

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.