



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 января 2020г.

№ 73

г. Архангельск

Об установлении публичных сервитутов для размещения объектов электросетевого хозяйства на территории МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области

Руководствуясь подпунктом 8 пункта 4 статьи 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, статьей 39.43, подпунктом 1 статьи 39.45, статьями 39.46, 39.47, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пункта 1 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая публикацию информации о возможном установлении публичного сервитута от 11 декабря 2019 года в сетевом издании «Официальный интернет-портал «Вестник Приморского района» www.primadm.ru, на основании ходатайств Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 4 декабря 2019 года № 08-21/12644, администрация муниципального образования **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить следующие границы публичного сервитута:

площадью 570 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 29:16:201004:685 для размещения объекта электросетевого хозяйства (ПС-35/10 кВ) в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории;

площадью 238 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 29:16:201004:685 для размещения объекта электросетевого хозяйства (КЛ-35 кВ) в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории;

площадью 509 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 29:16:201004:689 для размещения объекта электросетевого хозяйства (КЛ-35 кВ) в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории;

площадью 49 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 29:16:201004:689 для размещения объекта электросетевого хозяйства (опора №26 ВЛ-35 кВ «Цигломень-2») в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории;

площадью 17 кв.м. в границах кадастрового квартала 29:16:201004 для размещения объекта электросетевого хозяйства (опора №26 ВЛ-35 кВ «Цигломень-

2») в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

2. Установить на основании ходатайств Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН/ИНН 1047855175785/7802312751) публичный сервитут сроком на 49 лет (сорок девять) лет в границах, указанных в прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, в отношении частей земельных участков, находящихся в частной собственности:

части земельного участка с кадастровым номером 29:16:201004:685, площадью 570 кв. м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район;

части земельного участка с кадастровым номером 29:16:201004:685, площадью 238 кв. м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район;

части земельного участка с кадастровым номером 29:16:201004:689, площадью 509 кв. м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район;

части земельного участка с кадастровым номером 29:16:201004:689, площадью 49 кв. м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район;

части земельного участка в кадастровом квартале 29:16:201004, площадью 17 кв. м., расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район.

3. Цель установления публичного сервитута: для размещения объектов электросетевого хозяйства в рамках инвестиционного проекта «Строительство ПС-35/10 кВ, реконструкция ВЛ-35 кВ «Цигломень-2», ВЛ-35 кВ «Заостровье». со строительством ответвления в Приморском районе Архангельской области (АО «Тандер», 15-03860А/16 от 12.12.2016).

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» использование частей земельных участков, указанных в пункте втором настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или затруднено (при возникновении таких обстоятельств): отсутствует.

5. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Инвестиционный проект «Строительство ПС-35/10 кВ, реконструкция ВЛ-35 кВ «Цигломень-2», ВЛ-35 кВ «Заостровье» со строительством ответвления в Приморском районе Архангельской области (АО «Тандер», 15-03860А/16 от 12.12.2016)» включен в инвестиционную программу согласно выписке из протокола заседания Совета директоров ПАО «МРСК Северо-Запада» от 25.02.2019 №29-523000-189-2018);

договор о подключении (технологическом присоединении) с АО «Тандер», 15-03860А/16 от 12.12.2016 в рамках проекта «Строительство ПС-35/10 кВ, реконструкция ВЛ-35 кВ «Цигломень-2», ВЛ-35 кВ «Заостровье» со строительством ответвления в приморском районе Архангельской области (АО «Тандер», 15-03860А/16 от 12.12.2016).

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О

порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН/ИНН 1047855175785/7802312751) обязано привести части земельных участков, указанные в пункте первом настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее трех месяцев после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Пользование публичным сервитутом в отношении земельного участка площадью 17 кв.м. расположенного в кадастровом квартале 29:16:201004 осуществляется за плату согласно приложению к настоящему постановлению.

9. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 31 июля 2019 года №1440 «Об установлении публичных сервитутов».

10. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Вестник Приморского района» и разместить в сетевом издании «Официальный интернет-портал «Вестник Приморского района».

Глава муниципального образования

В.А. Рудкина