



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 3 декабря 2024г.

№3594

г. Архангельск

**О внесении изменений в постановление администрации Приморского
муниципального округа Архангельской области от 22 октября 2024 года №3063
«Об установлении публичного сервитута для эксплуатации линейного объекта
системы газоснабжения «Газопровод распределительный в д. Зачапино
Приморского района Архангельской области»**

Руководствуясь подпунктом 2 статьи 3.3, Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением администрации Приморского муниципального округа Архангельской области от 10 января 2024 года № 2р «О полномочиях по подписанию отдельных постановлений администрации Приморского муниципального округа Архангельской области», на основании обращения ООО «Газпром газораспределение Архангельск» №МВ-24-01/5614 (вх. №01-8/2865 от 14.11.2024г.), администрация **п о с т а н о в л я е т**:

1. В пункте 2 постановления администрации Приморского муниципального округа Архангельской области от 22 октября 2024 года №3063 «Об установлении публичного сервитута для эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод распределительный в д. Зачапино Приморского района Архангельской области» вместо слов и цифр «согласно Приложению №1, общей площадью 14 347 кв.м.» следует читать «согласно откорректированной схеме границ публичного сервитута (Приложение №1), общей площадью 14 332 кв.м.».

2. В пункте 3 постановления администрации Приморского муниципального округа Архангельской области от 22 октября 2024 года №3063 «Об установлении публичного сервитута для эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод распределительный в д. Зачапино Приморского района Архангельской области» вместо слов и цифр «в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута (Приложение №1)» следует читать «в соответствии с утвержденной настоящим постановлением откорректированной схемой границ публичного сервитута (Приложение №1)»; вместо слов и цифр «земель кадастрового квартала 29:16:000000, площадью 7135 кв.м.» следует читать «земель кадастрового квартала 29:16:000000, площадью 7120 кв.м.».

3. Изложить слова и цифры в приложении №2 к постановлению администрации Приморского муниципального округа Архангельской области от 22 октября 2024 года

№3063 «Об установлении публичного сервитута для эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод распределительный в д. Зачапино Приморского района Архангельской области» в следующей редакции:

«РАСЧЕТ ПЛАТЫ

за публичный сервитут в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ: ООО «Газпром газораспределение Архангельск» (ОГРН/ИНН 1142901007160/2901249290)

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Архангельская область, Приморский муниципальный округ

РАЗРЕШЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: для эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод распределительный в д.Зачапино Приморского района Архангельской области»

Плата за публичный сервитут устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка**:

Кадастровый номер/квартал	Срок, года	Площадь участка, кв.м	Упкс, руб./м ² *	Ставка платы	Размер платы, руб.
29:16:000000:5276	49	5519	110,88	0,01%	2998,54
29:16:090801:22		661	110,88		359,13
29:16:000000:8117		123	1,58		0,95
29:16:091201:283		592	110,88		321,64
29:16:000000		7120	3,24		113,03
Итого:					3793,29
НДС (20%):					758,66
Итого размер платы за весь срок (с НДС):					4551,95

* - установлен постановлением Минимущества АО от 14.11.2022 N 23-п "Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Архангельской области"

** - установлены в соответствии с п.4 статьи 39.46 Земельного кодекса РФ.

Размер платы за публичный сервитут (с НДС) составит: 4551 руб. 95 коп. (четыре тысячи пятьсот пятьдесят один рубль девяносто пять копеек).

В соответствии со п.9 статьи 39.46 Земельного кодекса РФ, в случае досрочного прекращения публичного сервитута внесенная за него плата не подлежит возврату, за исключением случаев, предусмотренных соглашением об осуществлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут (с НДС), установленный в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Оплата производится путем перечисления на расчетный счет Управления Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области) УФК ПО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕНЕЦКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ (КУМИ и ЗО, л/с 04243ИЧ6J00) р/сч 03100643000000012400, кор/сч 40102810045370000016, в ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, ИНН 2921001442, КПП 290101001, ОКТМО 11 552 000, КБК 162 1 11 05410 14 0000 120.»

4. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель главы местной администрации
по градостроительной деятельности,
председатель КУМИ и ЗО

О.А. Макаровский